ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
COMUNA RĂZVAD
PRIMAR

PROIECT
Nr. 88/10.11.2026

HOTĂRÂRE
privind aprobarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2027

Având în vedere:
- referat de aprobare al primarului comunei Răzvad înregistrată la nr. 12.900/10.11.2026;
- prevederile Legii nr 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi compectările ulterioare;
- prevederile Legii nr 239/2015 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;
- prevederile art. 129, alin 2 lit.b coroborat cu alin 4 lit,c din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ,

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRAŞTE:

Art.1. Aprobarea valorilor impozabile, nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2027 conform anexei nr 1 si 2 la prezentul proiect de hotărâre .

Art.2. Prin excepţie de la art.470 alin .(5) si (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2026, publicată în jurnalul Uniunii Europene şi nivelurile minime prevăzute în Directiva nr 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastucturi.

Art 3. Se aprobă facilităti fiscale în anul 2027, conform anexei nr.3 care face parte integrată6din prezenta hotărâre.

Art. 4 Pentru plata cu anticipaţie, până la data de 31.03.2027, a impozitelor/ taxe caldiri, impozit pe teren, impozit mijloace de transport, datorate de către contribuabili se acordată o bonificatie de 10%.

Art. 5 Cu ducerea la indeplinire a prezentului proiect de hotărare se obliga biroul contabilitate impozite si taxe si celelalte compartimente implicate iar pentru comunicare Institutiei Prefectului – Judetul Dambovita si tuturor persoanelor si institutiilor interesate, se obliga secretarul general comunei.

INITIATOR,
PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU

AVIZAT PROIECT HOTĂRARE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
jr. Daniela Tatiana BUMBĂNAC

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI RĂZVAD
str.Principală nr. 350, Răzvad, cod postal 137395
tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530,e-mail: razvad@cjd.ro;primariarazvad@yahoo.com

Nr. 12900 / 10.11.2026

REFERAT DE APROBARE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027

Având în vedere Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și compectările ulterioare, indicelui de inflație, precum și prevederile Legii nr 239/2015 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative propun initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2027.

Primar,
Spătaru Emanuel

Nr.13069.../.12.11.2026

Raport de specialitate privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2027

Avizat pt. c.l.
Legal

In conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, autoritatile administratiei publice au competenta de a stabili si aproba impozitele si taxele locale in limitele si conditiile legii.

Stabilirea impozitelor si taxelor locale are la baza prevederile actuale reprezenatate de Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, care cuprind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si taxele asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile.

In baza dispozitiilor actului normativ mentionat anterior, Consiliul Local are competenta de a stabili cota impozitelor si taxelor cand acesta se determina pe baza de cota procentuala, precum si de a stabili cuantumul impozitelor si taxelor prevazuta in suma fixa, prin lege fiind stabilite limite minime si maxime ale acestora.

Prin legea nr 296/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, publicata in Monitorul oficial 1269/21.12.2020, art 481 a fost completat cu alineatul (1.1), care are urmatorul cuprins: prin exceptie de la prevederile alin (1), sumele prevazute in tabelul prevazut la art 470 alin (5) si (6) se indexeaza anul in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in directiva 1999/62/CE de aplicare la vehicule grele de marfa pentru utilizarea anumitelor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in direc 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Administratiei art 470 alin(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, se refera la impozitul pe mijloace de transport in cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, iar alin (6) se refera la impozitul pe mijloace de transport in cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone.

In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor publice si Ministerului Dezvoltarii regionale si Administratiei publice.

Sunt supuse indexarii si sumele reprezentand limitele amenzilor contraventionale prevazute de Legea 227/2015, art 493 alin (7) din Codul Fiscal.

Fată de cele prezentate mai sus propunem initierea unui proiect de hotarare privind majorarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2027 cu un procent de 12% fata de anul 2026.

Sef Serviciu Contabilitate, Achiziții, ITL,
ec.GIUVELEA Denisa Mădalina

Întocmit,
consilier Ionică Florentina

ANEXA 1
la Hotărârea Consiliului Local nr. ..... /.....

TABELUL CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE PENTRU ANUL FISCAL 2027

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➢ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027	
Art. 457 alin. (2)				- lei/m² -
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606	2998	1799
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535	899	599
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469	599	525
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201	375	225
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Alin (3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Alin (6). Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea , prin inmultirea valorii determinate conform alin.2-5 cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	-	-	-	-	1,10	1,05
B	-	-	-	-	1,05	1,00
C	-	-	-	-	1,00	0,95
D	-	-	-	-	0,95	0,90

Comuna Razvad este delimitata pe zona si ranguri astfel:

- **Razvad, rang IV, zona A** cu strazile: Principala, Lunca, Razvedeanca, Ploiesti, Dispensar, Garii, Vasilache, Scoala de fete, Butucesti, Bisericii Razvad de Jos, Bisericii Razvad de Sus, Luca, Campului, Fete, Redeventa; **zona B** cu strazile: Valea Mare, Valea Pietrii, Gatejesti
- **Valea Voievozilor**, **rang V, zona A** cu strazile: Aleea Manastirii Dealu, Tudor Vladimirescu, Caramidari, Musetoiu, Lt. Marinescu, Gura Vaii, Ing. Bruneanu, Baranga, Via Mare, Furtunesti, Dragutoiesti, Preot Goglea; Livada cu Pruni.
- **Gorgota, rang V, zona C,** cu strazile : Principala;
  zona D cu strazile: Bleaju, Panaghia, Poiana Mare, Bisericii, Fantanele

	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027

Art. 458 alin. (1)	Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,30%** din: a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta; c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta d) în baza de date a organului fiscal in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin (1),impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457	1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.56% asupra valorii care poate fi: a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor; b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
Art. 458 alin. (4)		În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.
Art.459		(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea: a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457; b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1). (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457. (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457..

Art. 460 alin. (2)	Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **1,52%**, asupra valorii impozabile a cladirii.	Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **1,70%**, asupra valorii impozabile a cladirii.
Art. 460 alin. (3)	3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	
Art. 460 alin. (5 -11)	a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal; b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior; d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal; e) În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; f) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului. (7') Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1). (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%. (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii. (10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2027 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2026. (11) Pentru lucrările realizate cu autorizație de construire, valoarea impozabilă se calculează în raport cu informațiile cuprinse în anexa la cererea pentru emiterea autorizației de construire și/sau proiectul anexat la autorizația de construire.	
Art. 462 alin. (1) 1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.	**Art. 462 alin. (2)** Pentru plata cu anticipatie la impozitul pe cladirii, datorat pentru intregul an, pana la 31.03.2027, bonificatia este:	10% persoane fizice 10% persoane juridice

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta **terenuri cu constructii**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

- lei/ha

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026 – Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 – Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A					1848	1477					2070	1654
B					1477	1111					1654	1244
C					1111	737					1244	825
D					722	373					809	418

Art. 465 alin. (4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință / Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41	84	63	57	46
2	Pășune	56	51	41	36	63	57	46	40
3	Fâneață	56	51	41	36	63	57	46	40
4	Vie	122	94	75	51	137	105	84	57
5	Livadă	143	122	94	75	160	137	105	84
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41	84	63	57	46
7	Teren cu ape	41	36	22	0	46	40	25	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5)Suma stabilita conform alin.4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	-
I	-
II	-
III	-
IV	1,10
V	1,00

Art. 465 alin. (5-6)	5) În cazul scutirii prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți. (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură; b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha cu suma corespunzatoare in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art. 457 alin 6.
Art. 465 alin. (7) **(RANG IV si V ZONA A)**

- lei/ha -

Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
		Impozit	Impozit
1	Teren cu construcții	83	93
2	Teren arabil	112	125
3	Pășune	64	72
4	Fâneață	64	72
5	Vie	129	144
6	Livadă	129	144
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră,	36	40
8	Teren cu apă	11	12
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0
11	Plaja folosita ptr activitatii economice	15	17
		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027

Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an, pana la 31.03.2027, bonificatia este:	10% pentru persoane fizice 10% pentru persoane juridice	10% pentru persoane fizice 10% pentru persoane juridice

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT						
Art. 470 alin. (2)						
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	LE1200/ cm 3 Norma de poluare Non -Euro , E0-E3	LE1200/ cm 3 Norma de poluare E4	LE1200/ cm 3 Norma de poluare E5	LE1200/ cm 3 Norma de poluare E6	LE1 /auto Hibride cu emisii de CO2 peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	22	21	20	18	18
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	25	24	22	21	21
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	33	32	30	28	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	103	99	93	87	85
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	205	194	173	169	167
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	357	333	330	325	309
7	Autobuze, autocare, microbuze	35	34	31	30	29
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44	42	39	37	36

II. Vehicule înregistrate		
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Tractoare Inmatriculate lei 200/cm 3 sau fractiune din aceasta	29	32
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm³ -*	- lei/200 cm³ -*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	6	7

1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	10	11
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	261/an	292 lei/an
	* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta	

Art. 470 alin. (3) mijloace de transport hibride	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	Pentru cele cu emisii de carbon de peste 50gr/km impozitul de reduce cu 30%	
Art. 470 alin. (3) 1	**Vehicule Electrice**	45 lei

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	161	0	164
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	161	447	164	454
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	447	630	454	639
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	630	1424	639	1446
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	161	281	164	285
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	281	577	285	586
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	577	748	586	760
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	748	1154	760	1172
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1154	1794	1172	1821
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1154	1794	1172	1821
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	748	759	760	771
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	759	1186	771	1204
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1186	1882	1204	1911
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1882	2793	1911	2835

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute,	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare,
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	0	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	73	166	74	169
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	166	390	169	396
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	390	504	396	512
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	504	910	512	924
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	910	1596	924	1621
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	156	364	158	370
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	364	598	370	607
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	598	879	607	892
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	879	1060	892	1077
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1060	1742	1077	1768
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1742	2417	1768	2455
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2417	3671	2455	3727
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2417	3671	2455	3727
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1923	2678	1953	2719
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2678	3640	2719	3695
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2678	3640	2719	3695
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1701	2361	1726	2397
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2361	3265	2397	3315
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3265	4830	3315	4904
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3265	4830	3315	4904
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	967	1170	982	1188

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1170	1747	1188	1774
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1747	2782	1774	2824

Art. 470 alin. (7)	**Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la alin. (6)**	
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026 Impozit - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	15	17
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	59	66
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	90	101
d. Peste 5 tone	110	121
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	36	40
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	97	109
3. Bărci cu motor	363	407
4. Nave de sport și agrement	1937	2169
5. Scutere de apă	363	407
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	968	1084
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1576	1765
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2421	2712
d) peste 4000 CP	3874	4338
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	316	354
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	316	354
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	484	542
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	848	950

Art. 472 alin. (2) pentru plata cu anticipație până la 31.03.2027, bonificația este:	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	10% persoane fizice 10% pentru persoane juridice	10% pentru persoane fizice 10 % pentru persoane juridice

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026 RURAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 RURAL

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv	10	11
b) între 151 și 250 m² inclusiv	11	12
c) între 251 și 500 m² inclusiv	15	17
d) între 501 și 750 m² inclusiv	19	21
e) între 751 și 1.000 m² inclusiv	22	25
f) peste 1.000 m²	23+0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	26+0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²
Art. 474 alin. (2)	Taxa pt. eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform art (1)	Taxa pt. eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform art (1)
Art. 474 alin. (3)	Taxa pt. Prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	Taxa pt. Prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	26	29
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pt.o cladire rezidentiala sau cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art. 474 alin. (6) Taxa pt.eliberarea unei autorizatii de construire pt.orice alta constructie decat cele prevazute la alineatul 5.	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente

Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:	a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.	a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.
Art. 474 alin. (8) taxa prel. Certif.urb. sau autorizatie de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau al autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau al autorizatiei initiale
Art. 474 alin. (9) taxa pt. Eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita ptr. determinarea impozitului pe cladiri	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita ptr. determinarea impozitului pe cladiri
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări	25lei pt.fiecare mp afectat de foraj sau de excavatie	28 lei pt.fiecare mp afectat de foraj sau de excavatie

Art. 474 alin. (11)	În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.	În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10 lei pt. fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	11 lei pt. fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	18 lei pentru fiecare racord	20 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	12	13
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32	36
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		86 lei – atestat de producator (valabil 7 ani) 54 lei carnetul de comercializare 86 lei (viza anuala)
Art. 475 alin. (3) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:		
lit. a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m^2, inclusiv;	1606	1799
lit. b) pana la 8.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m^2.	2410	2699
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3%	3%
Art. 477 alin. (7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate."		
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026 - lei/m² sau fracțiune de m² -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 - lei/m² sau fracțiune de m² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	46	52
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	36	40
Art.478 alin.(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.		
Art.478 alin.(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.		
Art.478 alin.(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.		
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1%	1%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	2%	2%
Art. 489 alin. (4) Pentru terenul agricol neiucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.	100%	100%
Art. 489 alin. (5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.	100%	100%

CAPITOLUL XI – SANCȚIUNI
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL **PERSOANELOR FIZICE**

Art. 493 **(3)** Contravenția prevăzută la alin. (2) ➪	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL ÎNCEPÂND CU ANUL 2027 - lei -
➪ lit. a) se sancționează cu amendă - depunerea peste termen	109	122
➪ lit. b) se sancționează cu amendă- nedepunerea declaratiilor	434	486
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	504	564
(4[1]) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	776	869
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL **PERSOANELOR JURIDICE**		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➢ ➢ ➢		
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) - depunerea peste termen	435	487
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) - nedepunerea declaratiilor	1731	1939
➢ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	2020	2262

Șef serviciu contabilitate, ITL
ec. Giuvelea Denisa Madalina

Întocmit,
ec. Ionica Florentina

ANEXA 2
la Hotărârea Consiliului Local nr. ..... /.....

ART. 484 TAXE SPECIALE	
1) TAXA PAZA	20 lei - pentru persoane fizice pentru cladirea de domiciliu
2) TAXA PSI	10 lei - pentru persoane fizice pentru cladirea de domiciliu 50 lei - pentru persoanele juridice care detin cladiri

ART. 486 ALTE TAXE	
1) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice	17 lei / mp / zi
2) Taxa utilizare buldoexcavator	300 lei / ora
3) Taxe pentru autorizatie spargere drum, alimentare cu gaze, apa, energie electrica - pe domeniul public	112 lei / mp
4) Taxa pentru desfacerea casatoriei prin divort pe cale administrativa	776 lei
5) Taxa comert ambulant	17 lei / zi
6) Taxa comert stradal	11 lei / mp / zi
7) Taxa pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor (xerox)	2,50 lei / pagina
8) Taxa de urgenta pentru eliberare autoriztie de constructie	450 lei
9) taxa eliberare documente fond de marfa ptr auto	28 lei
10) Taxa închiriere sala sport	250/ora
11) Taxa închiriere baza sportivă	500/ora

Şef serviciu contabilitate, ITL
ec. Giuvelea Denisa Madalina

Intocmit,
ec. Ionica Florentina

Anexa nr. 3
La HCL ...../.....

PROCEDURA DE ACORDARE DE FACILITATI FISCALE

Facilitatile fiscale se aplica conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, din care enumeram mai jos:

Art. 456. - Scutiri

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese.

f) cladirile unităţilor sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţii economice, precum şi clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utlizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pe baza procesului-verbal de recepţie finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; actvităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi

j) clădirea folosită ca domiciliu atată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motve politce de dictatura instaurată cu începere de la 6 marte 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modi cările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fzice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modifcările şi completările ulterioare;

l)In cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.
Reducerea prevăzută la alin. (2^5) şi (2^6) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2^5) şi (2^6). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.
Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2^5) şi (2^6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

Art. 464. - Scutiri

Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;

d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora

f) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepţie întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

g) terenul aferent clădirii de domiciliu affate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; scu rea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietă

h) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

i) terenurile utilizate de untităţile sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite în activităti economice

2^5) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2^6) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

2^7) Reducerea prevăzută la alin. (2^5) şi (2^6) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2^5) şi (2^6), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

(2^8) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2^5) şi (2^6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

Art. 469. - Scutiri

Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) mijloacele de transport aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la alegerea contribuabilului

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război

g) **2^2)** În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2[3]) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2[1]) şi (2[2]), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

Art. 476. - Scutiri

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"

c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

h) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

Art. 479. - Scutiri

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

Art. 482. - Scutiri - Impozitul pe spectacole

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 485. - Scutiri - taxe speciale

Se acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 - taxa paza, taza PSI, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr.

105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"

c) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

d) persoanele care nu domiciliaza pe raza comunei Răzvad

Șef Serviciu Achiziții, Contabilitate, ITL
ec. Giuvelea Denisa Mădalina

Consilier impozite,
Consilier Florentina IONICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI RĂZVAD
str.Principală nr. 350, Răzvad, cod postal 137395
tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cjd.ro;primariarazvad@yahoo.com

Nr. 13.070 / 12.10.2026

A N U N Ț

In conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată cu modificările si completarile ulterioare, primarul comunei Răzvad supune dezbaterii publice următoarele proiecte de hotărare:

Proiect de hotărare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2027 la nivelul comunei Răzvad.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu privire la proiectele de acte normative supuse dezbaterii pot fi transmise in scris, pana la data de 25.11.2026 pe adresa Primaria comunei Razvad, str. Principală, nr. 350, judet Dambovita, nr. Telefon/fax 0245677516 sau pe site-ul comunei Razvad- sectiunea Monitorul Oficial al comunei, persoana de contact doamna Ionică Florentina.

PRIMAR,
ec. Spatru Emanuel

Sef Serviciu Achizitii, Contabilitate,ITL
ec. Giuvelea Denisa Madalina