

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE/DESFIIȚARE ÎN LUNA SEPTEMBRIE
Situția actualizată la data de 30.09.2026
Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire / desființare nr./dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Data la care vor începe lucrările	Valoarea estimată conform AC
1.	A.C. nr. 51/ 26.05.2026	Extind. locuință C1 parter, schimbare învelitoare și constr. împrejm.	Răzvad, str. Dispensar, nr. 74	Marinescu Bogdan Valentin & Marinescu Ioana Raluca	Târgoviște	13.09.2026	109 951 lei
2.	A.C. nr. 118/ 30.12.2025	Construire împrejmuire	Răzvad, str. Principală nr. 161	Apostol Carmen Marilena	Răzvad	04.09.2026	23 154 lei
3.	Acord drum 34/ 13.08.2026	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Luca, nr. 35	Distrigaz prin Casa Proiect ptr. Nedelcu Răzvan	București	23.09.2026	-
4.	A.D. nr. 6/ 08.05.2026	Demolare construcție C1	Gorgota, str. Principală, nr. 19	Stoicescu Steluța	Răzvad	29.09.2026	24 295 lei

Primar,
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
ÎN LUNA SEPTEMBRIE

Situație actualizată la data de 30.09.2026

Primăria Răzvad

pentru informații suplimentare, puteți contacta compartimentul urbanism: Tel: 0245/677516, int. 106

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/data	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrării	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire/ desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	83/ 10.09.2026	Năstase Alin Valentin & Năstase Marcela Georgeta	Gura Șuții	Intrare în legalitate-locuință parter	V.Voievozilor str. Livada cu Pruni, nr. 38	70169	36 luni	203 702 lei
2.	84/ 22.09.2026	Comuna Răzvad	Răzvad	Extindere Școala Valea Voievozilor cu 5 clase	V.Voievozilor str. Tudor Vladimirescu nr. 11	77851	36 luni	3 415 000 lei
3.	85/ 30.09.2026	Istrate Laurențiu Decebal & Istrate Elena Albinița	Dragomirești	Intrare în legalitate-anexă și terasă	V.Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 260	71366	36 luni	27 313, 19 lei
4.	86/ 30.09.2026	Florea Simona Mihaela	Târgoviște	Extindere locuință cu 2 camere-parter	Răzvad, str. Principală nr. 55	73711	36 luni	137 000 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu



TABEL
LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA
SEPTEMBRIE

Situatie actualizată la data de 30.09.2026,

Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1.	162/ 10.09.2026	Construire locuință parter	Răzvad. str. Ploiești, nr. FN	78032	Dudău Ovidiu Constantin	Valea Lungă	12 luni
2.	163/ 10.09.2026	Construire locuință P+M	V. Voievozilor, Pct. Sondă	77813	Sărăroiu Gheorghe & Sărăroiu Margareta	Răzvad	12 luni
3.	164/ 16.09.2026	Schimbare destinație C2 și extindere	Răzvad, str. Principală, nr. 279A	77483	Mustăciosu Petre & Mustăciosu Raluca	Răzvad	12 luni
4.	165/ 16.09.2026	A.E.E.	Răzvad, str. Gării, nr. 25A	Plan de situație	Popa Mihai Marius	Târgoviște	12 luni
5.	166/ 16.09.2026	A.E.E.	V. Voievozilor, str. Livada cu Pruni, nr. 19	Plan de situație	Ionescu Claudiu Constantin	Târgoviște	12 luni
6.	167/ 16.09.2026	Extindere și branșament gaze	V. Voievozilor, str. Căramidari nr. 106	Plan de situație	Distrigaz SUD prin Acvarot ptr Simion Ion	București	12 luni
7.	168/ 18.09.2026	Branșament gaze	V. Voievozilor, str. Livada cu Pruni, nr. 30/L3 Bis	Plan de situație	Distrigaz SUD prin AFA pentru David Andy Cosmin	București	12 luni
8.	169/ 18.09.2026	A.E.E.	V. Voievozilor, Lt. Marinescu, nr. 90	Plan de situație	Munteanu Vasile	Târgoviște	12 luni
9.	170/ 18.09.2026	A.E.E.	Răzvad. str. Ploiești, nr. 118	Plan de situație	Ogescu Gheorghe	Răzvad	12 luni
10.	171/ 25.09.2026	A.E.E.	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 28Bis	Plan de situație	Issa Ahmed Andrei	Mogoșoaia	12 luni
11.	172/ 30.09.2026	Construire Anexă P+M	V. Voievozilor str. LT. Marinescu, nr. 85	78092	Mutu Gabriel & Mutu Nadia	Răzvad	12 luni

12.	173/ 30.09.2026	Construire locuință parter și împrejmuire	Răzvad, str. Principală, nr. 285	76295	Dumitrache Daniel C-tin & Dumitrache Denisa Petruța	Răzvad	12 luni
13.	174/ 30.09.2026	Branșament gaze	V. Voievozilor str. Tudor Vladimirescu, nr. 208	Plan de situație	Distrigaz SUD prin Acon Gaz ptr Nicolescu Mihail Aurelian	București	12 luni
CERTIFICATE DE URBANISM PRELUNGITE ÎN LUNA SEPTEMBRIE 2026							
14.	198/ 09.10.2025	Construire anexă- gospodărească	V. Voievozilor str. Tudor Vladimirescu, nr. 145A	77675	Cismaru Mihail	Răzvad	12 luni

**Primar,
ec. Emanuel SPĂTARU**



**Urbanism,
cons. Paula Săndulescu**

TABEL
LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR ÎN
LUNA SEPTEMBRIE

Situație actualizată la data de 30.09.2026

Nr. crt	Nr./data A.C./A.D	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările Autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoare finală cf. art. 76/839
1.	A.C. 43/ 03.09.2026	V. Voievozilor str. Furtunești nr. 82	Construire locuință Dp+P+1E și împrejmuire	Grosu Dumitru & Grosu Ioana	-	211 833 lei	43/ 03.09.2026	785 351, 49 lei
2.	A.C. 57/ 09.06.2026	Răzvad, str. Gării, nr. 56A	Construire platformă betonată ptr. amplasare container	Mihăescu Adrian & Mihăescu Mariana	-	30 505 lei	44/ 07.09.2026	34 272 lei
3.	A.C. nr. 34/ 30.04.2025	V. Voievozilor str. Preot Goglea, nr. 118	Construire locuință parter din lemn	Aliuș Claudia & Aliuș Gheorghe	-	51 629 lei	45/ 07.09.2026	48 650 lei
4.	A.C. 49/ 20.07.2022 A.C. 87/ 08.10.2025	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 27	Construire locuință parter și împrejmuire	Toboșaru Aurel- Cătălin & Toboșaru Elena- Roxana	-	181 794 lei 58 130 lei	46/ 08.09.2026	134 904 lei
5.	A.C. 82/ 19.11.2024	V. Voievozilor str. Cărmidari nr. 60	Extindere și supraetajare clădire C2 P+M	Dimeciu Magdalena	-	200 768 lei	47/ 09.09.2026	441 303 lei
6.	A.C. 59/ 22.08.2022	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 61	Extindere locuință P+M	Costin Cristina Maria	-	217 740 lei	48/ 21.09.2026	588 311 lei
7.	A.C. 23/ 13.03.2026	V. Voievozilor str. Preot Goglea, nr. 184	Construire anexe și împrejmuire	Radu Mihai Adrian & Radu Silvia Aurelia	-	53 025 lei	49/ 25.09.2026	16 794 lei
8.	A.C. 16/ 14.03.2024	Răzvad, str. Luncă, nr. 76	Extindere și recompartim. C1, și constr. 3 anexe	Prandea Costin & Prandea Camelia	-	90 490 lei	50/ 25.09.2026	141 961,27 lei
9	A.C. 49/ 02.08.2024	Răzvad, str. Principală nr. 288A	Construire loc P+1 și împrejmuire teren	Mustăciosu Petre Costinel & Mustăciosu Raluca Elena	-	220 784 lei	51/ 28.09.2026	387 945 lei

10.	A.C. 40/ 04.07.2024 A.C. 117/ 17.12.2025	Răzvad, str. Valea Mare, nr. 80	Construire locuință P+M	Radu Grațian & Radu Doina	-	192 395 lei 75 285 lei	52/ 28.09.2026	247 886,1 lei
11.	A.C. 66/ 02.10.2024	V. Voievozilor str. Furtunești nr. 30	Construire locuință parter și împrejmuire	Roiban Silviu C-tin & Roiban Valentina Maria	-	136 973 lei	53/ 28.09.2026	359 374 lei
12.	A.C. 172/ 03.12.2018	V. Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 91A	Construire locuință P+M	Floarea Albert & Floarea Denisa	-	113 400 lei	54/ 30.09.2026	340 970 lei

PROCESE VERBALE DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR DE DESFIINȚARE

13.	A.D. 11/ 17.11.2025	Răzvad, str. Gătejești, nr. 62	Desființare construcție C1	Spătaru Gabriela Elena	-	73 218 lei	11/ 07.09.2026	131 532 lei
-----	------------------------	--------------------------------------	-------------------------------	---------------------------------------	---	---------------	---------------------------	----------------

PROCESE VERBALE DE RECEPTIE PARȚIALĂ

14.	A.C. nr. 104/ 27.11.2025	V. Voievozilor Al.Mănăstirii, nr. 157H	Construire locuință parter și împrejmuire	Neagoe Ionut Daniel & Neagoe Adina Maria	-	141 050 lei	5/ 10.09.2026	-
15.	A.C. nr. 111/ 03.12.2025	V. Voievozilor Al.Mănăstirii, nr. 157C	Construire locuință parter și împrejmuire	Neagoe Ionuț Daniel & Neagoe Adina Maria	-	141 050 lei	6/ 10.09.2026	-

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu