

TABEL

LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
ÎN LUNA AUGUST- Situație actualizată la data de 31.08.2026/Primăria Răzvad
pentru informații suplimentare, puteți contacta compartimentul urbanism: Tel: 0245/677516, int. 106

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrării	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire/ desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	69/ 05.08.2026	Comuna Răzvad	Răzvad	Stații de reîncărcare	Comuna Răzvad	73657 73541 73660	12 luni	268 717,65 lei
2.	70/ 05.08.2026	Muste Florin Paul Alin	Baia Mare	Amplasare 10 construcții tip container- Intrare în legalitate	V.Voievozilor str. Gura Văii nr. 37	71669	12 luni	165 713 lei
3.	71/ 05.08.2026	Dumitru Andrea & Carasol Elvira	Răzvad	Construire împrejmuire	Răzvad, str. Principală nr. 143	71142	12 luni	1 785 lei
4.	72/ 05.08.2026	Manolache Corneliu & Manolache Georgeta	Răzvad	Continuare lucrări locuință P+M modulară	V.Voievozilor str. Gura Văii nr. 109	76651	12 luni	15 600 lei
5.	73/ 05.08.2026	Georgescu Ioan Alex. & Georgescu Adriana	Răzvad	Extindere anexă C2 Parter	V.Voievozilor str. Gura Văii nr. 175	70628	12 luni	18 673,36 lei
6.	74/ 05.08.2026	Dragomir Victor Viorel & Dragomir Maria- Alina	Târgoviște	Construire anexe	V.Voievozilor str. Lt. Marinescu, nr. 35/L2	78036	12 luni	38 927 lei
7.	75/ 13.08.2026	Lazăr Cristian	Târgoviște	Continuare lucrări construire anexe	V.Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 185A	73710	12 luni	3 000 lei
8.	76/ 13.08.2026	Calotă Adrian & Calotă Florina	Târgoviște	Construire locuință parter și împrejmuire	V.Voievozilor str. Preot Goglea, nr. 211	70616	12 luni	78 500 lei
9.	77/ 18.08.2026	Ogescu Gheorghe & Ogescu Maria	Răzvad	Construire anexă	Răzvad, str. Ploiești, str. 118	77917	12 luni	2525 lei

10.	78/ 24.08.2026	Issa Ahmed Andrei & Issa Oana Georgiana	Ilfov	Constr. loc. P+1+M, anexă și împrejmuire	V.Voievozilor str. Gura Văii nr. 28Bis	76154	12 luni	1 810 301 lei
11.	79/ 24.08.2026	D.E.E.R S.A. prin Gileon Inst-EI S.R.L.	Târgoviște	Reglementări condiții de coexistență	Răzvad, str. Gării, nr. 9	Plan de situație	12 luni	2 000 lei
12.	80/ 24.08.2026	Popa Ana Maria & Popa Mihai Marius	Târgoviște	Construire locuință parter	Răzvad, str. Gării, nr. 25A	71106	12 luni	277 851 lei
13.	81/ 24.08.2026	Stage LED Production S.R.L.	Fieni	Construire hale, clădire birouri și împrejmuire	Răzvad, str. Principală nr. 24B	77374	12 luni	1 458 744 lei
14.	82/ 24.08.2026	Milescu Florin & Milescu Mirela	Răzvad	Construire locuință P+M și împrejmuire	Răzvad, str. Luncă, nr. 194	77996	12 luni	168 902 lei

**PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂȚARU**



**Urbanism,
cons. Paula Săndulescu**

TABEL
LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA AUGUST
Situatie actualizată la data de 31.08.2026,
Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1.	124/ 05.08.2026	Intrare în legalitate- Locuință parter	V. Voievozilor, str. Livada cu Pruni, nr. 38/L1	70169	Năstase Alin Valentin & Năstase Marcela Georgeta	Gura Șuții	12 luni
2.	125/ 05.08.2026	Intrare în legalitate- constr. modulară tip A și constr. anexă	V. Voievozilor, str. Lt. Marinescu nr. 91A/L2	76049	Poenaru Florin & Poenaru Cristina Elena	Răzvad	12 luni
3.	126/ 05.08.2026	Informare- construire	Răzvad T16, P110	72165	Grigorescu Gheorghe	Răzvad	12 luni
4.	127/ 05.08.2026	Racordare canalizare	V. Voievozilor, str. Alea Mănăstirii, nr. 278	76952	Nedelea Gheorghe	Răzvad	12 luni
5.	128/ 13.08.2026	Înființare stație de stocare energie	Răzvad, str. Principală, nr. 24B	77374	Stage Xled Production S.R.L.	Târgoviște	12 luni
6.	129/ 13.08.2026	Intrare în legalitate- desființare locuință C1	V. Voievozilor, str. Tudor Vladimirescu, nr. 83	76383	Vasile Ionut Laurențiu & Vasile Iuliana Ancuța	Răzvad	12 luni
7.	130/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 1	Răzvad, str. Principală, nr. 350Bis/1	73541	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
8.	131/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 2	Răzvad, str. Principală, nr. 350Bis/2	73541	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
9.	132/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 3	Răzvad, str. Principală, nr. 7A/1	73660	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
10.	133/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 4	Răzvad, str. Principală, nr. 7A/2	73660	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
11.	134/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 5	Răzvad, str. Principală, nr. 350Bis/3	73541	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni

12.	135/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 6	Răzvad, str. Principală, nr. 350Bis/4	73541	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
13	136/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 7	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 37/1	73657	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
14.	137/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 8	Răzvad, str. Bisericii, nr. 24Bis/1	73718	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
15.	138/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 9	Răzvad, str. Bisericii, nr. 24Bis/2	73718	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
16.	139/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 10	Gorgota, str. Principală, nr.27/1	73714	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
17.	140/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 11	Gorgota, str. Principală, nr.27/2	73714	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
18.	141/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 12	Răzvad, str. Gării, nr. 192/1	73690	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
19.	142/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 13	Răzvad, str. Gării, nr. 192/2	73690	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
20.	143/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 14	V. Voievozilor, str. Tudor Vladimirescu, nr.11/1	76262	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
21	144/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 15	V. Voievozilor, str. Tudor Vladimirescu, nr.11/2	76262	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
22.	145/ 13.08.2026	A.E.E. Stația de reîncărcare Nr. 16	V. Voievozilor, str. Preot Goglea nr. 24/1	73671	Comuna Răzvad prin pr. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
23.	146/ 13.08.2026	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Luca, nr. 35	Plan de situație	Distrigaz SUD prin Casa Proiect ptr Nedelcu Ioan	București	12 luni
24.	147/ 18.08.2026	Construire anexă și suport panouri	V. Voievozilor, str. Preot Goglea nr. 116A	77931	Dumitrescu Doru & Dumitrescu Marilena	Răzvad	12 luni
25.	148/ 18.08.2026	Deființare C1 și construire locuință parter	Răzvad, str. Valea Pietrii nr. 13	1810 1811	Ciucioiu Ionut Andrei	Târgoviste	12 luni
26.	149/ 18.08.2026	Constr. locuință Parter, anexe și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. FN	77040	Cosac Adrian Robertino & Cosac Marilena	Târgoviste	12 luni

27.	150/ 18.08.2026	Construire anexe și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 200B/4	73982	Paraschiva Alex. Ionuț & Paraschiva Maria Alexandra	Târgoviste	12 luni
28.	151/ 19.08.2026	Înființare stație de stocare energie	Răzvad, str. Principală, nr. 24A	77337	Shawmine Tech S.R.L.	Târgoviste	12 luni
29.	152/ 19.08.2026	Intrare în legalitate- estindere loc. D+P+M și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 106	71095	Trandafir Eduard Marius	Târgoviste	12 luni
30.	153/ 19.08.2026	Intrare în legalitate- extindere C1 cu P+M	Răzvad, str. Luncă, nr. 92	77835	Pavel Daniel & Pavel Georgeta	Răzvad	12 luni
31.	154/ 19.08.2026	Desființare C1 C2 și construire locuință parter	V. Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 93	74184	Florea Mihai Ciprian	Răzvad	12 luni
32.	155/ 19.08.2026	Mansardare locuință C1	Răzvad, str. Principală, nr. 285	76295	Dumitrache Daniel C-tin, Dumitrache Denisa Petruța	Răzvad	12 luni
33.	156/ 19.08.2026	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, str. Preot Goglea nr. 39	Plan de situație	Distrigaz SUD prin Expert Gaz ptr Vasilache Andreea	București	12 luni
34.	157/ 19.08.2026	Extindere și branșament gaze naturale	Răzvad, str. Poliești, nr. 333Bis	Plan de situație	Distrigaz SUD prin Nirona Union ptr Sanda Anișoara	București	12 luni
35.	158/ 20.08.2026	Lucrări fără aut. constr. anexă și terasă	V. Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr.260	71366	Istrate Laurențiu Decebal & Istrate Elena Albinița	Dragomirești	12 luni
36.	159/ 21.08.2026	Reabilitare rețea publică A.E.E	V. Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 157	Plan de situație	D.E.E.R. S.A.	Târgoviste	12 luni
37.	160/ 24.08.2026	Construire Duplex D+P	V. Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. FN	72120	Palaș Damian George	Răzvad	12 luni
38.	161/ 24.08.2026	Amplasare container lemn	Răzvad, str. Poliești, nr.	78032	Dudău Ovidiu Constantin	Valea Lungă	12 luni

CERTIFICATE DE URBANISM PRELUNGITE ÎN LUNA AUGUST 2026							
39.	145/ 11.08.2025	Intrare în Legalitate- Extin. D+P+M locuință C1	Răzvad, str. Luncă, nr. 269	74751	Dudău Florentina Denisa & Popescu Elena	Răzvad	12 luni

**Primar,
ec. Emanuel SPĂTARU**



**Urbanism,
cons. Paula Săndulescu**

TABEL

**LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR ÎN
LUNA AUGUST/Situație actualizată la data de 31.08.2026/**

Nr. crt	Nr./data A.C./A.D	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările Autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoare finală cf. art. 76/839
1.	A.C. nr. 20/ 28.05.2004	Răzvad, str. Principală nr. 66	Construire locuință parter	Neacșu Constanța	-	51 581 lei	37/ 14.08.2026	177 720 lei
2.	A.C. nr. 26/ 23.03.2026	V. Voievozilor str. Livada cu Pruni, nr. 30	Continuare lucrări, modernizare și extindere P	Tudora Grimm Mihaela & Grimm Florian	-	569 888 lei	38/ 17.08.2026	748 389 lei
3.	A.C. 64/ 09.07.2026	V. Voievozilor str. Baranga, nr. 89	Reabil. C1, C2, schimb. destinație C1 în cabinet medical	Onel Camelia Elena	-	87 000 lei	39/ 20.08.2026	196 206 lei
4.	A.C. nr. 115/ 20.12.2002	Răzvad, str. Bisericii, nr. 22	Extindere locuință parter	Gagionea Viorel C-tin Gagionea Ghe Albu Elena	-	9 615 lei	40/ 20.08.2026	86 387 lei
5.	A.C. 59/ 30.07.2013	Răzvad, str. Ploiești, nr. 54	Extindere locuință și mansardare locuință existentă	Ciulei Ion	-	45 060 lei	41/ 20.08.2026	112 647 lei
6.	A.C. 36/ 09.05.2017	V. Voievozilor str. Preot Goglea, nr. 130	Extindere locuință parter	Ștefănescu Constantin	-	12 000 lei	42/ 21.08.2026	47 301 lei

PROCESE VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR DE DESFIINȚARE

7.	A.D. nr. 1/ 05.02.2004	Răzvad, str. Principală nr. 66	Demolare construcție veche	Neacșu Constanța	-	24 100 lei	Răzvad, str. Principală nr. 66	24 100 lei
----	---------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	------------------	---	------------	-----------------------------------	------------

PROCESE VERBALE DE RECEPȚIE PARȚIALĂ

8.	A.C. nr. 25/ 14.04.2025	Răzvad, str. Ploiești nr. 355	Construire locuință P+1 împrejmuire	Sterie Floarea & Cociandău luminița	-	765 000 lei	4/ 12.08.2026	-
----	----------------------------	----------------------------------	--	-------------------------------------	---	-------------	------------------	---

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ÎN LUNA AUGUST
Situția actualizată la data de 31.08.2026
Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire / desființare nr./dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Data la care vor începe lucrările	Valoarea estimată conform AC
1.	A.C. 73/ 05.08.2026	Extindere C2- anexă garaj	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 175	Georgescu Ioan Alexandru & Georgescu Adriana	Răzvad	10.08.2026	18 673,36 lei
2.	A.C. 74/ 05.08.2026	Construire anexe	V. Voievozilor str. Lt. Marinescu, nr. 35/L2	Dragomir Victor Viorel & Dragomir Maria	Târgoviște	10.08.2026	38 927 lei
3.	A.C. 110/ 03.12.2025	Construire locuință parter și împrejmuire	V. Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 157D	Călinescu Cristian & Călinescu Corina	Răzvad	28.08.2026	120 300 lei

Primar,
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu