

TABEL
LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA IULIE
Situatie actualizată la data de 31.07.2026,
Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1.	112/ 06.07.2026	Reglementări condiții coexistență între stâlpi beneficiar Soare Florin	Răzvad, str. Gării, nr. 9	Plan de situație	D.E.E.R. S.A. - prin Gileon S.R.L.	Târgoviște	12 luni
2.	113/ 09.07.2026	Schimbare acoperiș locuință C1	V. Voievozilor, str.Ing. Bruneanu nr. 49	71437	Gavriloiu Nicolae Alin & Gavriloiu Andreea Roxana	Răzvad	12 luni
3.	114/ 09.07.2026	Reabilitare, schimbare destinație C2 din anexă în locuință	Răzvad, str. Vasilache, nr. 4	77848 77849	Gagionea Gheorghe & Gagionea Mihaela	Răzvad	12 luni
4.	115/ 09.07.2026	Construire împrejmuire teren	Răzvad, str. Principală, nr. 143	71142	Dumitru Andreea & Carasol Elvira	Răzvad	12 luni
5.	116/ 15.07.2026	Lucrări de întărire A.E.E.	Valea Voievozilor	Plan de situație	D.E.E.R. S.A.	Târgoviște	12 luni
6.	117/ 15.07.2026	Construire locuință parter și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Tudor Vladimirescu, nr. 138	70581	Constantinescu Andreea- Elena	Târgoviște	12 luni
7.	118/ 15.07.2026	Construire spațiu comercial, magazin peleți și împrejmuire	Răzvad, str. Ploiești, nr. FN	78035	Nițu Marin Virgil & Nițu Ioana Andreea	Răzvad	12 luni
8.	119/ 15.07.2026	Informare	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. FN	77934	Toboșaru Constantin	Răzvad	12 luni
9.	120/ 15.07.2026	A.E.E.	Gorgota, str. Principală, nr. 319	Plan de situație	Stoicescu Steluța	Răzvad	12 luni
10.	121/ 15.07.2026	Schimbare învelitoare, amenajare pod	Răzvad, str. Luncă, nr. 295	74560	Hau Ion	Răzvad	12 luni

11.	122/ 22.07.2026	Construire service auto și împrejmuire	Răzvad, str. Principală, nr. 34A	72604	Țint Adrian- Gabriel și Alexandra, Anuta Alex. Ionuț & Stela Andreea	Răzvad	12 luni
12.	123/ 30.07.2026	A.E.E.	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 47B	Plan de situație	Zeca Daniel Aurelian	Târgoviște	12 luni

**Primar,
ec. Emanuel SPĂTARU**



**Urbanism,
cons. Paula Săndulescu**

TABEL

**LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
ÎN LUNA IULIE- Situație actualizată la data de 31.07.2026/Primăria Răzvad**
Conform prevederilor art. 7, alin. 21) din Legea 50/1991 si art. 55 din Ord. 839/2009 in vederea asigurarii
caracterului public al actelor emise de autoritatea administratiei publice locale, pentru informații
suplimentare, puteti contacta compartimentul urbanism: Tel: 0245/677516, int. 106

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrării	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire/ desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	63/ 01.07.2026	Comuna Răzvad	Răzvad	Continuare lucrări- poduri și trotuare DN72	Răzvad Valea Voievozilor	-	24 luni	6 415 950,26 lei
2.	64/ 09.07.2026	Onel Camelia Elena	București	Modernizare, schimbare destinație C1, din locuință în cabinet medical	Valea Voievozilor str. Baranga, nr. 89	71675	12 luni	87 000 lei
3.	65/ 09.07.2026	Iosif Dorel & Iosif Cristina	Târgoviște	Construire locuință P+M și anexe	Valea Voievozilor str. Aleaa Mănăstirii, nr. 200B/L2	73983	12 luni	378 200 lei
4.	66/ 15.07.2026	Alexe Adina & Alexa Bogdan Cristian	Răzvad	Construire fânar	Răzvad, str. Gării, nr. 188	76446	12 luni	8 287 lei
5.	67/ 22.07.2026	Distrigaz SUD prin Acon Gaz ptr Drapaca Dragoș	București	Extindere și branșament gaze naturale	Valea Voievozilor str. Gura Văii nr. 67	Plan de situație	12 luni	23 554 lei
6.	68/ 29.07.2026	Comuna Răzvad	Răzvad	Amenajare și dotare loc de joacă	Gorgota, str. Principală, nr. 29A	74719	12 luni	596 250 lei
AUTORIZAȚII PRELUNGITE ÎN LUNA IULIE 2026								
7.	42/ 21.05.2025	Negrea Aurelian Bogdan	Târgoviște	Construire locuință Parter	Valea Voievozilor str. Gura Văii, nr. 167A	76418	24 luni	63 000 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ÎN LUNA IULIE
Situția actualizată la data de 31.07.2026
Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire / desființare nr./dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Data la care vor începe lucrările	Valoarea estimată conform AC
1.	A.C. nr. 98/ 17.11.2025	Construire locuință parter și anexă	Răzvad, str. Gătejești, nr. 62	Spătaru Gabriela Elena	Constanța	09.07.2026	78 060 lei
2.	A.C. 43/ 08.05.2026	Extindere și branșament gaze naturale	V.Voievozilor str. Livada cu Pruni, nr. 19	Distrigaz Sud pri AFA pentru Ionescu Claudiu C-tin	București	20.07.2026	10 600 lei
3.	A.D. nr. 9/ 18.09.2026	Desființare construcții și instalații, remediere sol, Parc 362 Răzvad	V. Voievozilor str. Tudor Vladimirescu, nr. FN	OMV Petrom S.A.	București	23.07.2026	404 784,74 lei
4.	A.C. nr. 104/ 27.11.2025	Construire locuință parter și împrejmuire	V. Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 157H	Neagoe Ionuț Daniel & Neagoe Adina Maria	Ocnița	22.07.2026	141 050 lei
5.	A.C. nr. 111/ 03.12.2025	Construire locuință parter și împrejmuire	V. Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 157C	Neagoe Ionuț Daniel & Neagoe Adina Maria	Ocnița	22.07.2026	129 100 lei
6.	A.C. nr. 64/ 09.07.2026	Reabilitare, modernizare C1 și C2, schimbare destinație C1 din locuință în cabinet medical	V. Voievozilor str. Baranga, nr. 89	Onel Camelia Elena	București	29.07.2026	87 000 lei

Primar,
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL

**LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR ÎN
LUNA IULIE/Situație actualizată la data de 31.07.2026/Primăria Răzvad**

Nr. crt	Nr./data A.C./A.D	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările Autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoare finală cf. art. 76/839
1.	A.C. nr. 52/ 26.05.2026	Valea Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 228F/L1	Construire anexă-gospodărească	Stănescu Călin Florian	-	5 775 lei	32/ 06.07.2026	9 262 lei
2.	A.C. nr. 94/ 11.12.2024	V Voievozilor str. Tudor Vladimirescu, nr. 208	Construire locuință Sp+P+1 și împrejmuire	Nicolescu Loredana- & Nicolescu Mihail	-	284 500 lei	33/ 07.07.2026	540 544 lei
3.	A.C. nr. 64/ 09.06.2009	Răzvad, str. Câmpului, nr. 16Bis	Construire locuință P+M	Ghinescu Marius	-	223 000 lei	34/ 08.07.2026	448 009 lei
4.	A.C. nr. 26/ 31.03.2011	Răzvad, str. Câmpului, nr. 16Bis	Construire anexă și împrejmuire	Ghinescu Marius	-	29 400 lei	35/ 08.07.2026	6 500 lei
5.	A.C. nr. 35/ 30.04.2025	Răzvad, str. Principală nr. 375	Construire anexă	Șonea Romanița Oana	-	31 500 lei	36/ 28.07.2026	7 739 lei

PROCESE VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR DE DESFIINȚARE

6.	A.D. nr. 4/ 21.05.2025	Răzvad, str. Principală nr. 93	Desființare C1 -locuință și C2- anexă	Iosif Dorel & Iosif Cristina	-	67 190 lei	8/ 28.07.2026	133 246 lei
7.	A.D. nr. 2/ 14.03.2026	Răzvad, str. Luncă, nr. 76	Desființare C2 anexă	Prandea Costin & Prandea Camelia	-	5 192 lei	9/ 28.07.2026	10 318 lei

PROCESE VERBALE DE RECEPȚIE PARȚIALĂ

8.	A.C. nr. 102/ 24.11.2025	V. Voievozilor Al.Mănăstirii, nr. 157G	Construire locuință parter și împrejmuire	Neagoe Ionut & Neagoe Adina Maria	-	140 550 lei	2/ 28.07.2026	-
9.	A.C. nr. 103/ 24.11.2025	V. Voievozilor Al.Mănăstirii, nr. 157I	Construire locuință parter și împrejmuire	Neagoe Ionut & Neagoe Adina Maria	-	141 050 lei	3/ 28.07.2026	-

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTĂRU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu