

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ÎN LUNA APRILIE
Situția actualizată la data de 30.04.2026/Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire / desființare nr./dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Data la care vor începe lucrările	Valoarea estimată conform AC
1.	Acord CJD	Bransament gaze naturale	V. Voievozilor str. Tudor Vladimirescu nr. 47B	Distrigaz SUD Retele prin AFA ptr Ungureanu Ion Robertino	Târgoviște	03.04.2026	-
2.	A.C. nr. 9/30.01.2026	Construire locuință parter și împrejmuire	V. Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 206B	Zanfira Ovidiu Andrei & Zanfira Liliana	Răzvad	06.04.2026	144 950 lei
3.	A.C. nr. 34/17.04.2026	Amplasare container – loc. și constr. împrejmuire	V. Voievozilor str. Preot Goglea, nr. 146	Sandu Marius Adrian & Sandu Georgiana	Răzvad	22.04.2026	31 524 lei
4.	A.C. nr. 35/17.04.2026	Construire anexă gospodărească - garaj	Răzvad, str. Redevența nr. 4	Popescu Valentin Marian Popescu Diana Sînziana	Răzvad	22.04.2026	35 340,30 lei
5.	A.C. nr. 62/09.07.2025	Construire locuință S+P+1 și anexă - garaj	Răzvad, str. Bisericii (RS), nr. 66	Sălișteanu Ioan Corneliu & Sălișteanu Ana	Târgoviște	24.04.2026	748 581,44 lei
6.	A.C. nr. 85/08.10.2025	Extindere C2 și consolidare construcție C1	Răzvad, str. Principală, nr. 301	Bărbulescu Constantin	Răzvad	24.04.2026	64 000 lei
7.	A.C nr. 31/06.04.2026	Schimbare destinație C3 și compartimentare	V. Voievozilor T.Vladimirescu nr. 4A	Bercaru Nicu Marcel & Bercaru Marcel	Răzvad	27.04.2026	90 224,90 lei
8.	A.C nr. 90/06.12.2024	Extindere și bransament gaze	Răzvad str. Gării, nr. 116	S.C. DSF PROJECT RETELE S.R.L.	București	30.04.2026	22 670 lei
9.	A.D. nr. 11/17.11.2025	Desființare construcție C1	Răzvad, str. Gătejești, nr. 62	Spătaru Gabriela Elena	Constanța 23August	28.04.2026	73 218,60 lei

Primar,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA APRILIE
Situatie actualizată la data de 30.04.2026,
Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1.	55/ 06.04.2026	Alimentare cu energie electrică	Răzvad, str. Gării, nr. 74A	Plan de situație	Treică Mariana Andreea	Răzvad	12 luni
2.	56/ 06.04.202	Extindere cu 5 clase Școala Valea Voievozilor	V. Voievozilor, str. Tudor Vladimirescu, nr. 11	77851	Comuna Răzvad prin primar ec. Emanuel Spătaru	Răzvad	24 luni
3.	57/ 17.04.2026	Realizare Rețea Energie electrică	V. Voievozilor, str. Livada cu Pruni, nr. FN	Plan de situație	D.E.E.R .S.A. Sucursala Târgoviște	Târgoviște	12 luni
4.	58/ 17.04.2026	Construire locuință parter	Răzvad, str. Gării, nr. 25A	71106	Popa Ana- Maria & Popa Mihai Marius	Târgoviște	12 luni
5.	59/ 17.04.2026	Alimentare cu energie electrică	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 95	Plan de situație	Bantex S.R.L. prin administrator Georgescu Alice	Târgoviște	12 luni
6.	60/ 17.04.2026	Alimentare cu energie electrică	V. Voievozilor, str. Aleea Mânăstirii, nr. 200B/L7	Plan de situație	Vlădoiu Bogdan Ionuț	Răzvad	12 luni
7.	61/ 17.04.2026	Extindere C2 anexă garaj	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 175	70628	Georgescu Ioan Alexandru & Georgescu Adriana	Răzvad	12 luni
8.	62/ 17.04.2026	Intrare în legalitate- anexă gospodărească din panouri	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 32	75645	Cioca Gabriela	Târgoviște	12 luni
9.	63/ 27.04.2026	Construire locuință P+M și împrejmuire	Răzvad, str. Luncă, nr. 194	77996	Milescu Florin & Milescu Mirela	Răzvad	12 luni
10.	64/ 27.04.2026	Construire locuință parter și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Preot Goglea nr. 211	70616	Calotă Adrian & Calătă Florina	Târgoviște	12 luni

11.	65/ 27.04.2026	P.U.Z. - Lotizare ptr construire locuințe unifamiliale tip duplex	V. Voievozilor, str. Livada cu Pruni, nr. FN	77822 77818 77807 74500	Gotard PLUS S.R.L.	Răzvad	12 luni
12.	66/ 27.04.2026	Extindere C1 parter și construire anexe gospodărești	V. Voievozilor, str. Tudor Vladimirescu, nr. 116	74851	Petcu Marius	Dragodana	12 luni
13.	67/ 27.04.2026	Construire locuință P+1E și împrejmuire	Răzvad, str. Gării, nr. 54C	77450	Coman Nicolae- Sebastian & Coman Ileana Georgiana	Răzvad	12 luni
14.	68/ 27.04.2026	Alimentare cu energie electrică	Răzvad, str. Ploiești, nr. 49A	Plan de situație	Roșu Doina Melania	Târgoviște	12 luni
15.	69/ 27.04.2026	Alimentare cu energie electrică	Răzvad, str. Valea Mare, nr. 80	Plan de situație	Radu Grațian	Târgoviște	12 luni
16.	70/ 27.04.2026	Desființare C1 și C2	Gorgota, str. Fântânele, nr. 5	71907	Popescu Bogdan	Târgoviște	12 luni
17.	71/ 27.04.2026	Informare	V. Voievozilor, str. Lt. Marinescu, nr. 20	3251 3333	Grozav Liviu	Târgoviște	12 luni

**Primar,
ec. Emanuel SPĂTARU**



**Urbanism,
cons. Paula Săndulescu**

TABEL
LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIIȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
ÎN LUNA APRILIE- Situație actualizată la data de 30.04.2026

Primăria Răzvad

Conform prevederilor art. 7, alin. 21) din Legea 50/1991 si art. 55 din Ord. 839/2009 in vederea asigurarii caracterului public al actelor emise de autoritatea administratiei publice locale, pentru informații suplimentare, puteti contacta compartimentul urbanism: Tel: 0245/677516, int. 106

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrării	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire/ desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	30/ 06.04.2026	Dumbravă Maria & Dumbravă Ion Mihai	Răzvad	Intrare în legalitate locuință P și împrejmuire	Răzvad, str. Fețe, nr. 80A	77667	12 luni	146 443 lei
2.	31/ 06.04.2026	Bercaru Emilia & Bercaru Nicu Marcel	Răzvad	Schimbare destinație și reconfigurarea	V. Voievozilor str. Tudor Vladimirescu nr. 4A	71420	12 luni	90 224,9 lei
3.	32/ 06.04.2026	Distrigaz SUD Rețele prin AFA ptr Coman Angela	București	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor str. Livada cu Pruni, nr. 38/L4	Plan de situație	12 luni	2774,12 lei
4.	33/ 17.04.2026	Nimu Marius Silviu	Târgoviște	Constr. loc. S+P+1E structură metalică, anexă și împrejmuire	Gorgota, str. Principală, nr. 193	77460	12 luni	279 916 lei
5.	34/ 17.04.2026	Sandu Marius Adrian & Sandu Georgiana	Răzvad	Amplasare container locuință și construire împrejmuire	V. Voievozilor, str. Preot Goglea, nr. 146	77898	12 luni	31 524 lei
6.	35/ 17.04.2026	Popescu Valentin Marian & Popescu Diana Sînziana	Răzvad	Construire anexă	Răzvad, str. Redevența nr. 10	3591 72634	12 luni	35 340,3 lei
7.	36/ 17.04.2026	Ghinescu Ștefan & Ghinescu Cristina	Târgoviște	Modificare temă A.C. nr. 23/2024	V. Voievozilor str. Tudor Vladimirescu nr. 206	72874	12 luni	37 680 lei
8.	37/ 27.04.2026	Distrigaz SUD Rețele prin Acon ptr Tudora Mihaela Grimm	București	Extindere & branșament gaze naturale	V. Voievozilor str. Livada cu Pruni, nr. 30	Plan de situație	12 luni	5457,26 lei

9.	38/ 27.04.2026	Vlădoiu Bogdan Ionuț	Răzvad	Alimentare cu Energie Electrică	V. Voievozilor str. Aleea Mânăstirii, nr. 200B/L4	Plan de situație	12 luni	2 060 le
10.	39/ 27.04.2026	Lăutaru Dumitru Laurențiu & Lăutaru Florina Adela	Târgoviște	Continuare lucrări	Răzvad, str. Luncă, nr. 347	77361	12 luni	139 558 lei
11.	40/ 27.04.2026	Avramescu Marian & Avramescu Tatiana- Cristina	Târgoviște	Extindere C1 cu terasă și construire anexă	V. Voievozilor str. Furtunești, nr. 1B	72751	12 luni	17 015 lei
12.	41/ 27.04.2026	Negrilă Georgeta	Târgoviște	Construire anexă	V. Voievozilor str. Furtunești, nr. 13	77101	12 luni	37 185 lei

AUTORIZAȚII DE DESFIINȚARE ELIBERATE ÎN LUNA APRILIE 2026

13.	5/ 06.04.2026	Florea Constantin & Florea Ileana Anișoara	Răzvad	Desființare locuință C1	Răzvad, str. Valea Mare, nr. 5	73545	12 luni	40 472 lei
-----	------------------	---	--------	--------------------------------	--------------------------------	-------	---------	------------

AUTORIZAȚII PRELUNGITE ÎN LUNA APRILIE 2026

13.	A.C. nr. 31/ 04.06.2024	Andrei Laurențiu Ionut & Andrei Andreea	Târgoviște	Construire locuință P+M și împrejmuire	Răzvad, str. Răzvedeanca, nr. 26	75536	24 luni	164 394 lei
-----	----------------------------	--	------------	---	----------------------------------	-------	---------	-------------

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR ÎN
LUNA APRILIE
Situatie actualizată la data de 30.04.2026
Primăria Răzvad

Nr. crt	Nr./data A.C.	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările Autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./ data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoare finală cf. art. 76/839
1.	97/ 30.12.2024	Valea Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 111C	Construire locuință P+1E și împrejmuire	Manole Bogdan Marian	-	225 120 lei	16/ 02.04.2026	819 363 lei
2.	68/ 31.07.2025	Răzvad, str. Principală nr. 104	Construire locuință parter	Marina Anca Mihaela & Marina Albert Florian	-	258 288 lei	17/ 16.04.2026	842 184 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu