



ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
COMUNA RĂZVAD  
CONSILIUL LOCAL

str.Principală nr. 350, Răzvad, cod postal 137395  
tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cjdr.ro; primariarazvad@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**  
privind prelungirea duratei de valabilitate a

**contractului de inchiriere nr. 41/09.08.2016 între comuna Razvad și OMV PETROM S.A.**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂZVAD, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,**  
**Întunit în ședință ordinară, în data de 08.05.2026,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4.233/23.04.2026 al primarului Comunei Răzvad;
- raport de specialitate al serviciului achiziției publice, contabilitate, impozite și taxe nr. 4.252/24.04.2026;
- prevederile HCL nr. 44/27.07.2016 privind aprobarea închirierii unor terenuri aparținând domeniului privat al comunei Razvad către SC OMV PETROM S.A.;
- adresa OMV PETROM S.A. nr. 2.153/03.03.2026 privind prelungirea contractelor de închiriere;
- proces – verbal de negociere nr. 354/23.04.2026 încheiat între OMV PETROM S.A. și Primăria Comunei Razvad;
- prevederilor art. 129 alin. (2), lit.c) coroborat cu prevederile alin. (6) lit.b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1), coroborat cu art. 196, alin. 1) lit.a, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 – Se aproba prelungirea duratei de valabilitate a contractului de inchiriere nr. 41/09.08.2016 între comuna Razvad și OMV PETROM S.A. în suprafața totală de 4.179 mp pe o perioadă de 5 ani, respectiv 10.08.2026 – 09.08.2031.**

**Art. 2 – Se aproba actualizarea chiriei pe durata de prelungire a contractului de inchiriere de la 1,3 euro/mp/an la 1,5 euro/mp/an cu plata în avans pe toată perioada de 5 ani.**

**Art. 3 – Prelungirea contractelor se va face prin act adițional.**

**Art. 4 - Se desemnează primarul comunei Razvad domnul Spataru Emanuel ca reprezentant în vederea semnării actului adițional de prelungire a contractului.**

**Art. 5 – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă serviciul contabilitate, și se comunica prin intermediul secretarului general al comunei, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului- județul Dambovița, și se aduce la cunoștința publică prin publicare în Monitorul Oficial al comunei Razvad.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Elena Loredana TOBOSARU**



**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar general de confinanță,**  
**jr. Daniela Tatiana BUMBANAC**



Răzvad 08 MAI 2026

NR. 24

Nr. consilieri în funcție: 15

Nr. consilieri prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu votul a 15 consilieri "pentru", \_\_\_ vot "împotriva", \_\_\_ "abținere"