



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA RĂZVAD
CONSILIUL LOCAL

str.Principală nr. 350, Răzvad, cod postal 137395

tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cjd.ro; primariarazvad@yahoo.com

H O T Ă R Ă R E

**privind completarea anexei 3 la HCL nr. 89/18.12.2026 referitor
la impozitele si taxele locale pentru anul 2026**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂZVAD, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,

Întrunit în ședință ordinară, în data 31.03.2026,

Având în vedere:

- referat de aprobare al primarului comunei Răzvad înregistrată la nr. 2.446/10.03.2026
- raport de specialitate al serviciului contabilitate, taxe și impozite locale, înregistrat la nr. /12.03.2026 prin care se propune completarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- prevederile Ordonanței nr. 9/27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile HCL nr. 89/18.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- prevederile Legii nr 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr 239/2015 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile art. 129, alin 2 lit.b coroborat cu alin 4 lit,c din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ,

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. (1) coroborat cu art 196 alin.1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aproba completarea anexei 3la HCL nr.89/18.12.2026 cu privire la impozitele și taxele locale pentru anul 2026, după cum urmează:

1. La **art. 456** scutiri impozit clădiri se introduce o noua litera (t) cu următorul cuprins:

- in cazul cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%;
- in cazul cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 25%;
- reducerea de la plata impozitului pe cladiri, stabilit conform celor prevazute mai sus, se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

2. Se introduce **art. 457** scutiri impozit clădiri, cu următorul cuprins:

- cu 15% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 25% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- în cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majore, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majora reprezintă acțiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistenta a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistenta mecanica și stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru mentinerea, pe întreaga durata de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, în principal, creșterea performantei energetice și a calitatii arhitectural- ambientală și functionale a clădirii. Anul terminării se actualizeaza în conditiile in care, la terminarea lucrărilor de renovare majora, valoarea clădirii creste cu cel puțin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executării lucrărilor.

3. La **art. 464** impozit teren se introduce o noua litera (r), cu următorul cuprins:

- in cazul terenului aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%;

- in cazul terenului aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 25%;
- reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilit conform celor prevazute mai sus, se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

4. La **art. 469** scutiri impozit pe mijloacele de transport se introduce o noua litera (g), cu următorul cuprins:

- in cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport;
- in cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilit conform celor prevazute mai sus, se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

Art. 2- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se obligă biroul contabilitate, și se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - județul Dâmbovița, și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial al comunei Râzvad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florentina SAVOIU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general de comună,
jr. Daniela Tatiana BUMBĂNAC



Râzvad, 31 MARTIE 2026

NR. 8

Nr. consilieri în funcție: 15

Nr. consilieri prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu votul a 15 consilieri "pentru", ___ vot "împotriva", ___ "abțineri"