

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ÎN LUNA DECEMBRIE
Situația actualizată la data de 31.12.2025
Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire /desființare nr./dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Data la care vor începe lucrările	Valoarea estimată conform AC
1.	112/ 03.12.2025	Construire anexă gospodărească	V.Voievozilor str. Căramidari, nr. 18	Groza Dan Alexandru & Groza Iulia Larisa	Răzvad	06.12.2025	8 100 lei
2.	109/ 03.12.2025	Construire locuință parter și anexe	Răzvad, str. Gării, nr. 170A	Ștefan Cornelia Luminița & Ștefan Ghe.	Târgoviște	30.12.2025	40 073 lei

Primar,
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA
LUCRĂRIILOR ÎN LUNA DECEMBRIE

Situație actualizată la data de 31.12.2025

Primăria Răzvad

Nr. crt	Nr./ data A.C.	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările Autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./ data comunicare începere lucrări	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoare finală cf. art. 76/839
1.	156/ 03.10.2008	Răzvad, str. Luncă, nr. 156	Extindere locuință parter	Def. Dima Maria prin prezumtivii moștenitori	-	28 800 lei	65/ 28.12.2025	54 087 lei
2.	138/ 18.12.2025	Răzvad, str. Luncă, nr. 156	Extindere locuință P+M	Def. Dima Maria prin prezumtivii moștenitori	-	51 940 lei	66/ 28.12.2025	96 373 lei b
3.	118/ 29.11.2016	Răzvad, str. Dispensarului, nr. 45	Extindere locuință P+M	Matei Nicolae	-	45 880 lei	67/ 29.11.2025	145 543 lei
4.	40/ 30.05.2023	Răzvad, str. Luncă, nr. 61	Construire anexă- parter	Bica Daniela	-	7 200 lei	68/ 29.12.2025	3 917, 76
5.	80/ 18.09.2025	Răzvad, str. Luca, nr. 55	Extindere construcție C2 – anexă	Manea Gabriel-Liviu & Manea Elena	-	9 810 lei	69/ 29.12.2025	9 810 lei
6.	83/ 08.10.2025	Răzvad, str. Luncă, nr. 33	Construire anexă- foișor	Vlad Dan & Vlad Gabriela	-	9 100 lei	70/ 29.12.2025	2 242, 24 lei
7.	79/ 01.11.2025	Răzvad, str. Bisericii (RJ), nr. 48	Construire anexă garaj și împrejmuire	Bica Dumitru-Claudiu & Bica Ioana-Valeria	-	7362 lei	71/ 29.11.2025	8 039 lei
PROCESE- VERBALE DE RECEPȚIE AUTORIZAȚII DESFIINȚARE decembrie 2025								
8.	8/ 27.08.2024	Valea Voievozilor, str Preot Goglea nr. 8A	Desființare C1	David Daniel & David Vasilica Melania	-	44 294 lei	14/ 04.12.2025	44 294 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN
LUNA DECEMBRIE

Situație actualizată la data de 31.12.2025

Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termen valabilitate CU
1.	236/ 03.12.2025	Informare - construire locuință	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 200B/L11	77694	Iacomi Claudiu Constantin	București	12 luni
2.	237/ 03.12.2025	Informare - construire locuință	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 200B/L16	77683	Iacomi Claudiu Constantin	București	12 luni
3.	238/ 03.12.2025	Alimentare cu energie electrică	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 47	Plan de situație	Iancu Radu Andrei	Răzvad	12 luni
4.	239/ 03.12.2025	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 109	Plan de situație	Distrigaz SUD prin AFA ptr Manolache Corneliu	București	12 luni
5.	240/ 05.12.2025	P.U.Z. - introducere în intravilan și lotizare	V. Voievozilor, T 40, P 902/1, P929/1, P929/2	76093 76090	Moldoveanu Florina Antoaneta, Moldoveanu Mihăița Dragoș	Târgoviște	12 luni
6.	241/ 05.12.2025	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Gării, nr. 110	Plan de situație	Tomal Romgaz S.R.L. ptr Dumitrache Cristian	Târgoviște	12 luni
7.	242/ 05.12.2025	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Gării, nr. 150F	Plan de situație	Tomal Romgaz S.R.L. ptr Ioniță Alexandra	Târgoviște	12 luni
8.	243/ 05.12.2025	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 167A	Plan de situație	Tomal Romgaz S.R.L. ptr Negrea Aurelian	Târgoviște	12 luni
9.	244/ 09.12.2025	Construire unitate de cazare – pensiune P.U.Z.	V. Voievozilor, str. Drăguțoiști, nr. 6	73742	Toader Corina Alina Întreprindere Individuală	Răzvad	12 luni
10.	245/ 09.12.2025	Construire anexă	Răzvad, str. Câmpului, nr. 9	76221	Costea Iulian Sebastian & Costea Vasilica	Răzvad	12 luni
11.	246/ 09.12.2025 Continuare lucrări	Continuare lucrări Dp+P+M și extindere	V. Voievozilor, str. Livada cu Pruni, nr. 30	70388	Tudora Grimm Mihaela & Grimm Florian	Târgoviște	12 luni

12.	247/ 09.12.2025	Apartamentare Bloc C2	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 270A/bl C2	77720	Dealurile Mănăstirii S.R.L.	Târgoviște	12 luni
13.	248/ 11.12.2025	Informare - construire locuință	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. FN	76153	Matei Adrian Nicolae	Bacău	12 luni
14.	249/ 17.12.2025	Amplasare container locuință și constr. împrejmuire	V. Voievozilor, str. Preot Goglea nr. 146	77898	Sandu Marius Adrian & Sandu Georgiana	Răzvad	12 luni
15.	250/ 17.12.2025	Alimentare cu energie electrică	Răzvad, str. Gării, nr. 162	Plan de situație	Ștefan Mircea	Răzvad	12 luni
16.	251/ 17.12.2025	Consolidare și mansardare C1	Răzvad, str. Principală, nr. 25	77464	Roman Florin Ionuț & Roman Ileana Lavinia	Târgoviște	12 luni
17.	252/ 22.10.2025	Informare - construire locuință	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. FN	2987 72463	Ștefan Cristian	Vișina	12 luni
18.	253/ 29.12.2025	Alimentare cu energie electrică	Răzvad, str. Ploiești, nr. 199	Plan de situație	Neagoe Adrian	Ocnița	12 luni
19.	254/ 29.12.2025	P.U.Z.- Constr. spații depozitare, amplasare totem, spălătorie auto, hală depozitare și împrejmuire	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 13	72218	Cărănescu Gabriel & Cărănescu Mariana-Denisa	Târgoviște	24 luni
20.	255/ 29.12.2025	Montare panou publicitar	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr.	77305	Proelident S.R.L. prin administrator	Răzvad	12 luni
21.	256/ 30.12.2025	Alimentare cu energie electrică	Răzvad, str. Ploiești, nr. 155	Plan de situație	Pană Dragoș Ionuț	Târgoviște	12 luni
22.	257/ 30.12.2025	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Fețe, nr. 85	Plan de situație	Distrigaz SUD prin Gram LTD S.R.L. ptr Ladunca Viorica Florina	Târgoviște	12 luni

**Primar,
ec. Emanuel SPĂTARU**



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU
PRELUNGITE ÎN LUNA DECEMBRIE

Situație actualizată la data de 31.12.2025

Primăria Răzvad

Conform prevederilor art. 7, alin. 21) din Legea 50/1991 si art. 55 din Ord. 839/2009 in vederea asigurarii
caracterului public al actelor emise de autoritatea administratiei publice locale, pentru informații
suplimentare, puteti contacta compartimentul urbanism: Tel: 0245/677516, int. 106

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrării	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire sau desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	109/ 03.12.2025	Ștefan Cornelia Luminița & Ștefan Gheorghe	Târgoviște	Construire locuință P și anexe	Răzvad, str. Gării, nr. 170A	74210	12 luni	40 073 lei
2.	110/ 03.12.2025	Călinescu Cristian Emil & Călinescu Corina Nicoleta	Răzvad	Construire locuință parter și împrejmuire	V Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 157D	70034	12 luni	120 300 lei
3.	111/ 03.12.2025	Neagoe Ionuț Daniel & Neagoe Adina Maria	Ocnița	Construire locuință parter și împrejmuire	V Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 157C	70045	12 luni	129 100 lei
4.	112/ 03.12.2025	Groza Dan Alexandru & Groza Iulia Larisa	Răzvad	Construire anexe gospodărești	V Voievozilor, str. Cărămidari, nr. 18	73379	12 luni	8 100 lei
5.	113/ 09.12.2025	D.E.E.R. S.A. - Sucursala Târgoviște	Târgoviște	Extindere și alimentare cu energie electrică	V Voievozilor, str. Ing. Bruneanu, nr. 90	Plan de situație	12 luni	33 647, 21 lei
6.	114/ 09.12.2025	Distrigaz Sud Rețele S.R.L. prin Gram LTD ptr Țiplic Alina	București	Extindere și branșament gaze naturale	V Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 111D	Plan de situație	12 luni	4 396 lei
7.	115/ 17.12.2025	Bucura Ion & Bucura Maria	Răzvad	Intrare în legalitate – extindere P+1 C1	Răzvad, str. Luncă, nr. 149	76429	12 luni	120 000 lei
8.	116/ 17.12.2025	Matei Valeriu Cătălin	Târgoviște	Modificare temă A.C. nr. 60/06.09.2025	Răzvad, str. Ploiești, nr. 190	75863	12 luni	88 506 lei
9.	117/ 17.12.2025	Radu Grațian & Radu Doina	Târgoviște	Continuare lucrări locuință P+M	Răzvad, str. Valea Mare, nr. 80	75285	12 luni	75 285 lei

10.	118/ 30.12.2025	Apostol Carmen Marilena	Răzvad	Construire împrejmuire teren	Răzvad, str. Principală, nr. 161	3142 72063	12 luni	23 154 lei
11.	119/ 30.12.2025	Tudor Marius Daniel & Tudor Alina Isabela	Răzvad	Construire locuință S+P+M și anexă	V. Voievozilor str. Preot Goglea nr. 107	71146	12 luni	372 797 lei
AUTORIZAȚII DESFIINȚARE ELIBERATE ÎN LUNA DECEMBRIE 2025								
12.	12/ 30.12.2025	Tudor Marius Daniel & Tudor Alina Isabela	Răzvad	Demolare C1- locuință	V. Voievozilor str. Preot Goglea nr. 107	71146	12 luni	20 652 lei
AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE PRELUNGITE ÎN LUNA DECEMBRIE 2025								
13.	92/ 06.12.2025	Goglea Alin- C-tin & Goglea Roxana Maria	Răzvad	Construire anexă- foișor	V Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 242A	71762	24 luni	50 000 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂȚARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu