

TABEL
LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU
PRELUNGITE ÎN LUNA MARTIE

Situație actualizată la data de 31.03.2024

Primăria Răzvad

Conform prevederilor art. 7, alin. 21) din Legea 50/1991 si art. 55 din Ord. 839/2009 in vederea asigurarii caracterului public al actelor emise de autoritatea administratiei publice locale, pentru informații suplimentare, puteti contacta compartimentul urbanism: Tel: 0245/677516, int. 106

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrării	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire/ desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	11/ 04.03.2024	Comuna Răzvad	Răzvad	Reabilitare Bibliotecă	Răzvad, str. Luncă, nr. 2	71447	12 luni	176 086, 45 lei
2.	12/ 04.03.2024	Petre Elena & Petre Gheorghe	Șotânga	Construire loc. P+M și împrejmuire	Răzvad, str. Gătejești, nr. 21	73562	12 luni	221 000 lei
3.	13/ 14.03.2024	Mincă Eugenia	Târgoviște	Construire loc. parter și împrejmuire	V. Voievozilor str. Livada cu Pruni, nr. 28	75776	12 luni	267 330 lei
4.	14/ 14.03.2024	Buză Gheorghe	Ludești	Construire locuință parter	Răzvad, str. Gării, nr. 6	76122	12 luni	100 237 lei
5.	15/ 14.03.2024	Dima Carol & Dima Patrița	Giurgiu	Construire locuință parter	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 2B	77270	12 luni	111 000 lei
6.	16/ 14.03.2024	Prandea Costin & Prandea Camelia	Târgoviște	Recompart., extindere și contruire terasă	Răzvad, str. Luncă, nr. 76	72736	12 luni	90 490 lei
7.	17/ 25.03.2024	Căruntu Maria & Căruntu Mihai	Târgoviște	Construire loc. P+M	V. Voievozilor Ing. Bruneanu, nr. 21A	75990	12 luni	174 887 lei
8.	18/ 25.03.2024	Radu Mihai Adrian & Radu Silvia Aurelia	Târgoviște	Construire anexă și împrejmuire	V. Voievozilor str. Preot Goglea, nr. 184	71361	12 luni	22 927 lei
9.	19/ 25.03.2024	Costache Cristinel & Costache Tatiana	Târgoviște	Construire loc. P+M, anexă și împrejmuire	V. Voievozilor str. Baranga, nr. 88C	77273	12 luni	341 450 lei

	AUTORIZAȚII DESFIINȚARE							
10	2/ 14.03.2024	Prandea Costin & Prandea Camelia	Târgoviște	Desființare C2	Răzvad, str. Luncă, nr. 56	72736	12 luni	5 192 lei
	AUTORIZAȚII PRELUNGITE							
11	10/ 10.03.2023	Popa Vlad Leonard	Pucioasa	Construire locuință P+M și împrejmuire	Răzvad, str. Bisericii(RS), nr. 66	71238	24 luni	149 261lei

**PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂȚARU**



**Urbanism,
cons. Paula Săndulescu**

TABEL

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA MARTIE

Situație actualizată la data de 31.03.2024

Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1.	45/ 04.03.2024	A.E.E.	Răzvad, str. Principală, nr. 442 Bis	Plan de situație	Gheorghe Aurel Robert	Târgoviște	12 luni
2.	46/ 04.03.2024	Construire locuință P+1 și împrejmuire	Răzvad, str. Ploiești, nr. 385	76475	Dumitru Adrian & Dumitru Valerica	Târgoviște	12 luni
3.	47/ 04.03.2024	Construire locuință P+1E	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 81C	76276	Petre Alin Sorin & Petre Simona	Perșinari	12 luni
4.	48/ 04.03.2024	Construire hală industrială și depozitare, împrejmuire, panouri	Răzvad, str. Principală, nr. 24(PECO)	77336	Stage X Led Production S.R.L.	Târgoviște	24 luni
5.	49/ 04.03.2024	Construire hală industrială și depozitare, împrejmuire, panouri	Răzvad, str. Principală, nr. 24A(PECO)	77337	Showmine Tech S.R.L.	Târgoviște	24 luni
6.	50/ 04.03.2024	Restaurare biserică- Monument Istoric	Gorgota, str. Bisericii, nr. 25	70294	Parohia Gorgota	Răzvad Gorgota	24 luni
7.	51/ 14.03.2024	Schimbare destinație și extindere P+M	Răzvad, str. Valea Mare, nr. 2	393 71453	Basanciuc Daniela	Răzvad	12 luni
8.	52/ 14.03.2024	Construire anexă- garaj și terasă	Răzvad, str. Școala de Fete, nr. 27	73539	Săvoiu Iuliana Margareta	Răzvad	12 luni
9.	53/ 14.03.2024	Extindere construcție C1- parter	Răzvad, str. Principală, nr. 347	74432	Zaharia Maria & Zaharia Florin	Târgoviște	12 luni
10.	54/ 14.03.2024	Construire locuință P+1E și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 111D	76857	Țiplic Alin- & Marinescu-Țiplic Ștefania- Anca	Târgoviște	12 luni
11.	55/ 14.03.2024	Construire locuință P+1E și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 111C	76859	Manole Bogdan Marian	Târgoviște	12 luni

12.	56/ 22.03.2024	Instalare stații de reîncărcare vehicule electrice Stația nr. 5	Răzvad, str. Principală, nr. 350Bis	73541	Comuna Răzvad	Răzvad	12 luni
13.	57/ 22.03.2024	Instalare stații de reîncărcare vehicule electrice Stația nr. 7	V. Voievozilor, str. Baranga FN	73657	Comuna Răzvad	Răzvad	12 luni
14.	58/ 22.03.2024	Apartamentare U2	V. Voievozilor, Căramidari, nr. 40/L 3-4	77017- C1-U2	Stănescu Radu – Alex & Stănescu Ramona- Luciana	Târgoviște	12 luni
15.	59/ 25.03.2024	Desființare totală C2, parțială C1 și extindere	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 36	3040 72472	Gugiuman Claudiu Cristian & Gugiuman Adriana	Răzvad	12 luni
16.	60/ 25.03.2024	Desființare C2	V. Voievozilor, str. Preot Goglea, nr. 70	76947	Onișoru Alexandru	Răzvad	12 luni
17.	61/ 25.03.2024	Construire anexă – garaj	V. Voievozilor, str. Preot Goglea, nr. 70	76947	Onișoru Alexandru & Onișoru Manuela	Răzvad	12 luni
18.	62/ 25.03.2024	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Luncă, nr. 72	Plan de situație	Engie România prin Instal Gaz ptr Vișan Ionuț	București	12 luni
19.	63/ 25.03.2024	Construire locuință P+M și împrejmuire	Răzvad, str. Școala de Fete, nr. 25	77200	Badea Silviu & Badea Diana Liliana	Răzvad	12 luni
20.	64/ 25.03.2024	A.E.E.	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 80	Plan de situație	Mustafa Simona	Răzvad	12 luni
21.	65/ 25.03.2024	Construire locuință colectivă P+1+M, împrejmuire și utilități	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 225A	77319	Păduraru Claudia	Ulmi Vișoara	24 luni
22.	66/ 25.03.2024	Extinderea rețelelor de apă și canalizare	Al. Mănăstirii (Tr. 4), str. Gura Văii(Parțial Tr. Principal, 5- 6), str. Principală (Răzvad Tr 5-6)	73919 75467 73754 73787	Comuna Răzvad	Răzvad	12 luni
23.	67/ 25.03.2024	Desființare anexă și extindere construcție	V. Voievozilor, str. Furtunești, nr. 78	1902/2 70062	Ciulin Marinela	Răzvad	12 luni
24.	68/ 25.03.2024	Construire spațiu de joacă	Răzvad, str. Principală, nr. 473A	77348	Dudu Cat Birotica S.R.L. prin Curiman Andra	Târgoviște	24 luni

25.	69/ 25.03.2024	A.E.E.	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 142B/L5	Plan de situație	Cazacu Iulian Alexandru	Târgoviște	12 luni
26.	70/ 25.03.2024	Construire locuință P+1E, anexă și împrejmuire	Răzvad, str. Luncă, nr. 347	77361	Lăutaru Dumitru & Lăutaru Florin	Târgoviște	12 luni
27.	71/ 25.03.2024	Extindere canalizare în sat Gorgota	Sat Gorgota	15CF	Comuna Răzvad	Răzvad	24 luni
28.	72/ 26.03.2024	A.E.E.	Răzvad, str. Luca, nr. 15	Plan de situație	Popescu Gheorghe	Răzvad	12 luni
29.	73/ 26.03.2024	Bransament gaze naturale	V. Voievozilor, Lt. Marinescu, nr. 35/L3	Plan de situație	Engie România prin Tricon Wood ptr Mutu Nadia	București	12 luni
30.	74/ 26.03.2024	Construire locuință P+M	Răzvad str. Valea Mare, nr. 80	3012 75953	Radu Grațian & Radu Doina	Târgoviște	12 luni
31.	75/ 26.03.2024	Întrare în legalitate- constru. locuință Sp+P	Răzvad str. Valea Mare, nr. 102	76804	Cârnaru Ionuț & Cârnaru Costeluța Ionela	București	12 luni
32.	76/ 26.03.2024	Construire anexă și împrejmuire	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 49	3621 71277	Păun Andreea Cristina	Răzvad	12 luni
33.	77/ 26.03.2024	Construire anexă și împrejmuire	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 50B	76559	Dincă Mihai & Dincă Maria - Cristina	Târgoviște	12 luni

Primar,
ec. Emanuel SPĂTĂRU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE/DESFÎINȚARE ÎN LUNA MARTIE
Situția actualizată la data de 31.03.2024
Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire / desființare nr./dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea	Valoarea estimată conform AC
1.	1/ 27.02.2024	Demolarea parțială C1	Răzvad, str. Principală, nr. 257	Ploscaru Mihai	Răzvad	2520/ 11.03.2024	40 594 lei
2.	10/ 27.02.2024	Construire loc parter, anexă și împrejmuire	Răzvad, str. Principală, nr. 257	Ploscaru Mihai	Răzvad	2522/ 11.03.2024	125 854 lei
3.	5/ 20.02.2024	Construire locuință parter	Răzvad, str. Luncă, nr. 85	Mustăciosu Petre & Mustăciosu Raluca	Răzvad	2965/ 20.03.2024	110 000 lei
4.	15/ 14.03.2024	Construire locuință parter	V. Voievozilor str. Gura Văii nr. 2B	Dima Carol & Dima Patrița	Giurgiu	3043/ 21.3.2024	110 000 lei

Primar,
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Paula Săndulescu, is written below the text.

TABEL
LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR ÎN
LUNA MARTIE

Situație actualizată la data de 31.03.2024

Primăria Răzvad

Nr. crt	Nr./data A.C.	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările Autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./ data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoare finală cf. art. 76/839
1.	60/ 18.07.2023	Răzvad, str. Gării, nr. 94	Construire anexă	Podaru Dănuț Vasilica & Podaru Theodora Cristina	-	46 080 lei	12/ 12.03.2024	40 004 lei
2.	177/ 18.06.2007	V. Voievozilor Preot Goglea, nr. 167	Construire locuință P+M	Nae I. Cornel	-	66470 lei	13/ 12.03.2024	152 240 lei
3.	95/ 28.11.2022	Răzvad, str. Principală, nr. 9B	Construire loc.parter, anexă împrejmuire	Tănase Mihai Costin & Tănase Lavinia Ofelia	-	197 746 lei	14/ 13.03.2024	184 437 lei
4.	99/ 24.11.2021	Răzvad, str. Ploiești, nr. 331	Copnstruire locuință P+1, anexe împrejmuire	Macoveiu Ileana prin Macoveiu Marian	-	221 829 lei	15/ 15.03.2024	241 038 lei
5.	96/ 17.11.2023	Gorgota str. Bisericii, nr. 42	Copnstruire loc. P+M, poșcină anexe și împrejmuire	Chirițescu Miruna Maria & Chirițescu Ion Adrian	-	170 943 lei	16/ 18.03.2024	49 081 lei
6.	52/ 21.07.2021	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 83A	Construire locuință P+M	Popescu Dan & Popescu Laura- Gabriela	-	129 314 lei	17/ 27.03.2024	269 241 lei
7.	122/ 20.11.2015	V. Voievozilor Furtunești, nr. 51	Construire anexă-magazie	Voiasciuc Nicușor & Voiasciuc Robert Silviu	-	13 500 lei	18/ 27.03.2024	11 151 lei
PROCESE VERBALE RECEPȚIE DEMOLARE MARTIE 2024								
8.	16/ 20.11.2024	V. Voievozilor Furtunești, nr. 51	Demolare anexă-magazie	Voiasciuc Nicușor & Voiasciuc Robert Silviu	-	655 lei	3/ 27.03.2024	655 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTĂRU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM
APROBATE ÎN LUNA MARTIE
Situație actualizată la data de 31.103.2024
Primăria Răzvad

NR. crt.	Tip documentație	Zona studiată	Titlul	Aprobat prin ...	Observații
1.	Îndreptare P.U.G. și R.L.U. aferent	comuna Răzvad	Îndreptare eroare materială a P .U.G. al com. Răzvad și R. L.U. aferent acestuia	H.C.L. 21/ 26.03.2024	Comuna Răzvad

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂȚARU



Urbanism,
cons. Săndulescu Paula