


TABEL
LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR ÎN
LUNA DECEMBRIE
Situatie actualizată la data de 31.12.2023
Primăria Răzvad

Nr. crt	Nr./data A.C.	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările Autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoare finală cf. art. 76/839
1.	94/ 27.09.2012	Răzvad str. Luca, nr. 15	Construire locuință parter	Popescu Ghe. Gheorghe	-	55 250 lei	65/ 19.12.2023	66 572 lei
2.	62/ 20.08.2021	V. Voievozilor str. Gura Văii nr. 77G	Construire locuință P+1E și împrejmuire	Jercan Eugen- Ionuț & Jercan Marina	-	294 509 lei	66/ 20.12.2023	320 811 lei
3.	19/ 06.04.2021	Răzvad str. Principală, nr. 379	Extindere locuință C1 P+M	Nicolae Elena	-	80 000 lei	67/ 21.12.2023	70 488 lei
4.	9/ 10.03.2023	Gorgota, str. Panaghia, nr. 17	Construire locuință P+M	Neguț Sorin Ion & Neguț Mihaela	-	250 515 lei	68/ 27.12.2023	219 795 lei
PROCESE VERBALE RECEPȚIE DEMOLARE DECEMBRIE 2023								
5.	10/ 12.10.2023	V. Voievozilor str. Baranga, nr. 57	Demolare construcție C1- locuință	Soare Dănuț & Soare Viorica	-	68 550 lei	18/ 19.12.2023	68 550 lei
6.	4/ 05.04.2021	Răzvad str. Principală, nr. 379	Demolare anexă	Nicolae Elena	-	5 131 lei	19/ 20.12.2023	5 874 lei
7.	3/ 07.03.2023	Gorgota, str. Panaghia, nr. 17	Demolare construcțiile C1 și C2	Neguț Sorin Ion & Neguț Mihaela	-	59 133,6 lei	20/ 28.12.2023	59 133,6 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu



TABEL

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA DECEMBRIE

Situație actualizată la data de 31.12.2023

Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1.	232/ 04.12.2023	Construire case de vacanță, utilități și agrement	V. Voievozilor, str. Gura Văii FN	77293	Emma Hill House prin Ștefan Alex. Rafael	Târgoviște	12 luni
2.	233/ 07.12.2023	Construire locuință Sp+P+M	Răzvad, str. Valea Mare, nr. 102	76804	Cârnaru Ionuț & Cârnaru Costeluța Ionela	Răzvad	12 luni
3.	234/ 07.12.2023	Informare	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii nr. FN	72314	Eval Transilvania ptr Miron(Buzatu) Mariolga și B.T. S.A.	București	12 luni
4.	235/ 07.12.2023	Racordare la rețeaua electrică – stație de pompare	V. Voievozilor, str. Gura Văii FN	Plan de situație	Comuna Răzvad	Răzvad	12 luni
5.	236/ 07.12.2023	Construire anexă foisor	Răzvad str. Principală, nr. 473	1111 74692	Cubis Pan Food SRL prin Curiman Cosmin	Răzvad	12 luni
6.	237/ 11.12.2023	Instalare stații de reîncărcare vehicule electrice Stația 1	Răzvad str. Principală, nr. 350	73749	Comuna Răzvad prin primar ec. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
7.	238/ 11.12.2023	Instalare stații de reîncărcare vehicule electrice Stația 2	Răzvad str. Principală, nr. 350	73749	Comuna Răzvad prin primar ec. Emanuel Spătaru	Răzvad	12 luni
8.	239/ 14.12.2023	Bercaru Nicu & Bercaru Emilia	V. Voievozilor, T.Vladimirescu nr. 4A	71420	Construire panou publicitar	Răzvad	12 luni
9.	240/ 14.12.2023	Dima Carol & Dima Patrița	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 2B	77270	Construire locuință parter, anexă și împrejmuire	Giurgiu	12 luni
10.	241/ 27.12.2023	Mustăciosu Raluca- Elena & Mustăciosu Petre Costinel	Răzvad str. Luncă, nr. 85	71394	Construire locuință parter	Răzvad	12 luni
11.	242/ 27.12.2023	Dicu Marius Florinel & Tincea Alexandra	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 20	73438	Construire locuință P+M, anexă și împrejmuire	Voinești	12 luni

12.	243/ 27.12.2023	Cruceru Vasile Marian & Cruceru Gabriela Iuliana	Răzvad, str. Gării, nr. 74C/L2	77265	Construire locuință parter, anexă și împrejmuire	Răzvad	12 luni
13.	244/ 28.12.2023	Stănescu Radu Alexandru prin Stănescu Iulian	V. Voievozilor str. Căramidari, nr. 40/L3-4	77017- C1	Apartamentare locuință C1	Târgoviște	12 luni

**Primar,
ec. Emanuel SPĂTARU**



**Urbanism,
cons. Paula Săndulescu**

TABEL
LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU
PRELUNGITE ÎN LUNA DECEMBRIE
Situatie actualizată la data de 31.12.2023
Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrării	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire/ desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	102/ 04.12.2023	Mustăciosu Aexandru Nicolae	Răzvad	Construire locuință P+1 împrejmuire	Răzvad, str. Principală, nr. 295	76951	12 luni	130 247 lei
2.	103/ 04.12.2023	S.C. Engie România S.A. prin Acon Gaz S.R.L. ptr Rogefoni Prime S.R.L.	București	Deviere și branșament gaze naturale	Răzvad, str. Principală, nr. 2A	Plan de situație	12 luni	10 000 lei
3.	104/ 07.12.2023	Ciungulescu Marius & Ciungulescu Marta Veronica	Răzvad	Construire anexă și împrejmuire teren	Răzvad, str. Principală, nr. 357A	76899	12 luni	11 420 lei
4.	105/ 07.12.2023	Oprea Nicoleta & Oprea Gheorghe Paul	Răzvad	Extindere locuință P+M	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 82	72251	12 luni	79 120 lei
5.	106/ 07.12.2023	Ceauș Marian & Ceauș Maria	Răzvad	Construire locuință P+1 împrejmuire	Răzvad, str. Ploiești, nr. 183	1984 75168	12 luni	235 837 lei
6.	107/ 14.12.2023	Nanciu Elena & Nanciu Ion	Târgoviște	Construire locuință P+M împrejmuire	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 294	76719	12 luni	243 967 lei
AUTORIZAȚII PRELUNGITE								
7.	10/ 10.03.2023	Popa Vlad Ionuț	Pucioasa	Construire locuință P+M împrejmuire	Răzvad, str. Bisericii(RS), nr. 66	71238	24 luni	149 261 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE/DEȘFIINȚARE ÎN LUNA DECEMBRIE
Situția actualizată la data de 31.12.2023
Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire / desființare nr./dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea	Valoarea estimată conform AC
1.	A.C. 103/ 04.12.2023	Deviere rețea și branșament gaze naturale	Răzvad, str. Principală nr. 2A	S.C. Engie Rom prin Acon Gaz ptr Rogefoni Prime Invest S.R.L.	București	13132/ 07.12.2023	10 000 lei
2.	Acord nr. 40/ 23.11.2023	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor str. Preot Goglea, nr. 91A	S.C. Engie România S.A. prin Scorpion Instal S.R.L. ptr Gheboianu Bogdan	București	13380/ 14.12.2023	-
3.	Acord nr. 41/ 23.11.2023	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor str. Aleea Mănăstirii, nr. 142B/6	S.C. Engie România S.A. prin AFA Special ptr Mihcov Margareta	București	13381/ 14.12.2023	-
4.	A.C. nr. 95/ 06.11.2023	Construire locuință parter din container monobloc	V. Voievozilor Lt Marinescu, nr. 83E	Suciu Mihai Lucian	Târgoviste	13679/ 21.12.2023	-

Primar,
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM
APROBATE ÎN LUNA DECEMBRIE
Situție actualizată la data de 31.12.2023
Primăria Răzvad

NR. crt.	Tip documentație	Zona studiată	Titlul	Aprobat prin	Observații
1.	P.U.Z.	comuna Răzvad, sat Valea Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 111	P.U.Z.- Introducerea în intravilan a suprafeței de 1663 mp arabil extravilan și construirea unei locuințe parter, împrejmuire gard, anexe gospodărești și foișor	H.C.L. 96/ 19.12.2023	Scurtescu Cristian Alexandru & Marinescu Florentina

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Săndulescu Paula