



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI RĂZVAD

str.Principală nr. 350, Răzvad, cod postal 137395
tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cjd.ro; primariarazvad@yahoo.com

Nr.12900/04.12.2023

VIZAT
PRIMAR,
ec. Emanuel Spataru



PROCES VERBAL DE AFISARE

Subsemnata Mantea Gabriela, angajata in cadrul compartimentului urbanism, impreuna cu Mihalcioiu Lucian, angajat in cadrul biroului registrul agricol, am afisat la sediul institutiei noastre anuntul emis de sotii **Badic Ileana si Badic Cornel** cu domiciliul in Municipiul Targoviste, str. Ale. Prof. Radu Gioglovan, Nr. 3, bl. 53, sc. A, et. 4, ap. 17, anunta publicul interesat cu privire la consultarea documentatiei de urbanism : **PUD- " CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER"**, Comuna Razvad, sat Valea Voievozilor, str. Aleea Manastirii, nr. 206C/Lot1, conform ordin nr. 2701/2010 privind etapa 3 –etapa elaborarii propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare.

Persoanele interesate sa trimita observatii/comentarii o pot face in termen de 25 zile calendaristice de la data anuntului 04.12.2023 la Sediul Primariei Comunei Razvad.

Urbanism,
cons. Gabriela Mantea

Registrul Agricol
cons. Lucian Mihalcioiu

Cl. Bonish
8/12/23

PRIMĂRIA RĂZVAD			
JUD. DÂMBOVIȚA			
INTRARE	Nr.	12900	
IEȘIRE			
Anul	2023	Luna	12
		Ziua	05

ANUNȚ ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR

Subsemnații, **BĂDIC ILEANA și BĂDIC CORNEL**, cu domiciliul în Municipiul Târgoviște, Str. Ale.Prof. Radu Gioglovan, Nr. 3, bl. 53, sc. A, et. 4, ap. 17, anunță publicul interesat cu privire la consultarea documentației de urbanism: **PUD – „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER”**, comuna Răzvad, sat Valea Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 206C/Lot 1, conform ordin nr. 2701/2010 privind **etapa 3 – etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare.**

Persoanele interesate să trimită observații / comentarii o pot face în termen de 25 zile calendaristice de la data anunțului **04.12.2023** la sediul Primăriei Comunei Răzvad.

DATA

04.12.2023

SEMNĂTURA

Bădic

NOTIFICARE

Subsemnații, **BĂDIC ILEANA și BĂDIC CORNEL**, cu domiciliul în Municipiul Târgoviște, Str. Ale.Prof.radu Gioglovan, Nr. 3, bl. 53, sc. A, et. 4, ap. 17, va aduc la cunostinta intentia de elaborare a documentatiei de urbanism **PUD – „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER”**, comuna Răzvad, sat Valea Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 206C/Lot 1, conform Procedurii de informare si Consultare cu Publicul cf. Ordinului nr. 2701/2010.

Data	Număr cadastral	Nume (proprietar, administrator firmă)	Nume firmă	Ștampila și semnătura
02.10.2023	76865	NEACȘU MIHAELA		
02.10.2023	32396	Dieneșcu Maria		

* Se vor figura pe plan proprietarii/ număr cadastral (aceasta notificare e valabila insotita de plan).

* Ștampila este necesara in cazul persoanelor juridice.

1001
24.11.29
AM

Oficiul poștal de prezentare

Data prezentării trimiterii poștale

Felul trimiterii

Valoare lei Ramburs lei

Greutate

Targoviste 1 of



Correspondența în/cu AR

A.R.)



Stampa va fi a cel
de distribuție a confirmării

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatari trimiterii: IACOMI MARIUS - MIHAIL <small>(nume și prenume, denumirea)</small> Nr. 40 STR. VATRA LUMINOASA Bl. 051 Et. 8 Sc. 1 Ap. 35 Cod poștal Loc. BUCUREȘTI Jud./Sector 1
Se completează de destinatarul trimiterii	Confirm primirea <i>[Signature]</i> Data 24/11/29 <small>(semnătura destinatarului)</small> Nume și prenume primitor <i>[Signature]</i> Calitatea destinatarului <small>(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)</small>

Se completează de expeditorul trimiterii	Ase înapoia la expeditor SC CITY HAR SRL Str. REVOLUȚIEI Nr. 6 Bl. C14 Et. 1 Sc. 2 Ap. 2 Cod poștal Loc. TARGOVISTE Com. TARGOVISTE Jud./Sector DAMBŢOVITĂ
--	--



Motivul nepredării (dacă este cazul):

- Adresă insuficientă
- Destinatar necunoscut
- Destinatarul refuză primirea
- Destinatar mută
- Expirat termen păstrare
- Alto motive

Tip: 124 Fabrice de timbre

Către:

- **DI. Iacomi Marius Mihail** – proprietar imobil având NC 76586 situat în Comuna Răzvad

NOTIFICARE

Subsemnații, **BĂDIC ILEANA și BĂDIC CORNEL**, cu domiciliul în Municipiul Târgoviște, Str. Ale.Prof.radu Gioglovan, Nr. 3, bl. 53, sc. A, et. 4, ap. 17, telefon 0749466213, beneficiari al proiectului **PUD – „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER”**, propus a se implementa în Comuna Răzvad, sat Valea Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 206C/Lot 1,

în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 noiembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, **VĂ NOTIFICĂM**, în calitate de dumneavoastră de vecin-proprietar, faptul că am demarat demersurile necesare pentru elaborarea, avizarea și aprobarea planului/programului sus menționat.

Documentația poate fi consultată la sediul Primăriei Comunei Răzvad, din jud. Dâmbovița, localitatea Răzvad, str. Principală, nr. 350. În termen de maxim 15 zile calendaristice de la primirea prezentei notificări, puteți transmite observații/comentarii în scris, dacă este cazul, la sediul Primăriei Comunei Răzvad, de luni până vineri, între orele 08:00 – 16:00.

Titulari al planului/programului:

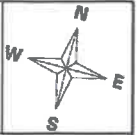
BĂDIC ILEANA și BĂDIC CORNEL



13.11.2023

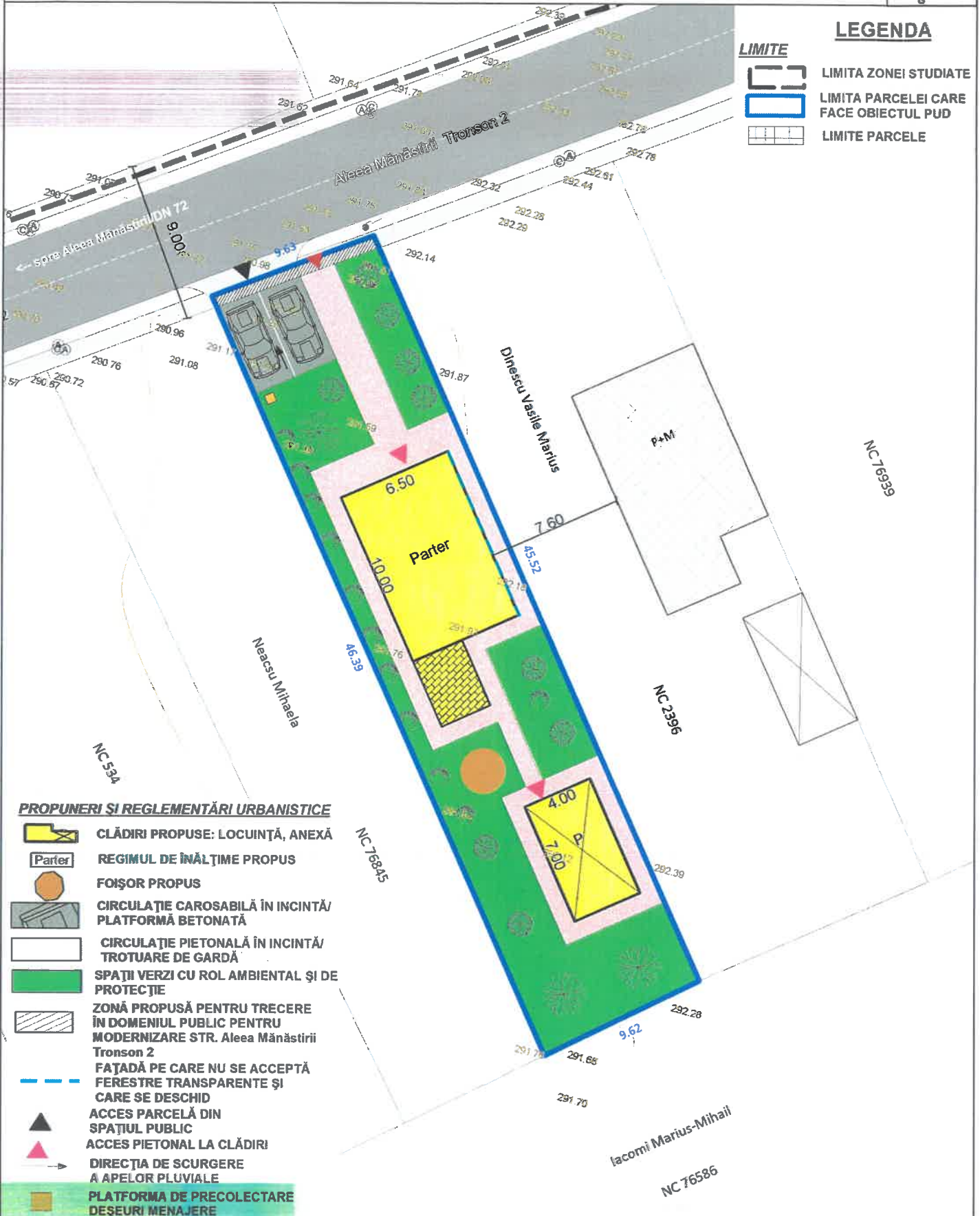
2.2 PROPUNERE DE MOBILARE URBANISTICĂ

PUD - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER,
Comuna Răzvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Aleea Mănăstirii, Nr. 206C/Lot1



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA PARCELEI CARE FACE OBIECTUL PUD
 - LIMITE PARCELE



PROPUNERI ȘI REGLEMENTĂRI URBANISTICE

- CLĂDIRI PROPUSE: LOCUINȚĂ, ANEXĂ
- REGIMUL DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ
- FOIȘOR PROPUȘ
- CIRCULAȚIE CAROSABILĂ ÎN INCINTĂ/
PLATFORMĂ BETONATĂ
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ ÎN INCINTĂ/
TROTUARE DE GARDĂ
- SPAȚII VERZI CU ROL AMBIENTAL ȘI DE
PROTECȚIE
- ZONĂ PROPUȘĂ PENTRU TRECERE
ÎN DOMENIUL PUBLIC PENTRU
MODERNIZARE STR. Aleea Mănăstirii
Tronson 2
- FAȚADĂ PE CARE NU SE ACCEPTĂ
FERESTRE TRANSPARENTE ȘI
CARE SE DESCHID
- ACCES PARCELĂ DIN
SPAȚIUL PUBLIC
- ACCES PIETONAL LA CLĂDIRI
- DIRECȚIA DE SCURGERE
A APELOR PLUVIALE
- PLATFORMA DE PRECOLECTARE
DEȘURI MENAJERE

TERENURI ÎN VECINĂTATE

- CLĂDIRI ȘI ANEXE EXISTENTE ÎN
VECINĂTATE
- REGIMUL DE ÎNĂLȚIME EXISTENT
ÎN VECINĂTATE
- ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE
PUBLICĂ: Str. Aleea Mănăstirii
- SPAȚII VERZI ÎN CUPRINSUL
ARTERELOR DE CIRCULAȚIE

 Proiectant de specialitate: S.C. CITYMAP S.R.L. Tel./Fax: +40(0)245 212 909 Mobil: +40(0)734 722 655 citymapsrt@gmail.com	PUD - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER Adresa: Comuna Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Aleea Mănăstirii, Nr. 206C/Lot 1 Beneficiari: Bădic Ileana și Bădic Cornel		Cod proiect: Z542
	Șef proiect: Proiectat: Urb. Miruna Chirțescu Desenat: Oper. Nicoleta Orboiu	Scara: 1:200 Data: 2023	Faza: P.U.D. Planșa 2.2

PROPUNERE DE MOBILARE URBANISTICĂ