



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA RĂZVAD
CONSILIUL LOCAL

str.Principală nr. 350, Răzvad, cod postal 137395
tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cjd.ro; primariarazvad@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru "Introducerea în intravilan a suprafeței de 1663 mp teren arabil extravilan și construirea unei locuințe parter, împrejmuire gard, anexe gospodărești și foișor", în satul Valea Voievozilor, comuna Răzvad

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂZVAD, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Intrunit în sedința ordinară în data de 19.12.2023

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Răzvad, înregistrat cu nr. 12867/29.11.2023 ;
 - raportul de specialitate al compartimentului de urbanism înregistrat cu nr. 12903/04.12.2023;
 - cererea nr.11120/20.10.2023 a domnului Scurtescu Cristian Alexandru;
 - HCL nr. 94/27.11.2019 privind aprobarea PUG-ului și a Regulamentului de urbanism a comunei Răzvad;
 - avizul tehnic al arhitectului șef nr. 21021 din 02.10.2023 ;
 - prevederile art. 23 alin (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 54 , alin 2 din Legea nr. 350/06.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129 alin.2 lit. c coroborat cu alin 6 lit. c din Ordonanța nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1- Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent PUZ în vederea introducerii în intravilan a suprafeței de 1663 mp teren arabil extravilan și construirea unei locuințe parter, împrejmuire gard, anexe gospodărești și foișor, în satul Valea Voievozilor, str.Gura Văii, nr. 111, comuna Răzvad, - beneficiar Scurtescu Cristian Alexandru.

Art. 2 - Prezenta hotărâre reprezintă un amendament la PUG-ul localității și a Regulamentului aferent, termenul de valabilitate a PUZ-lui fiind de 5 ani cu posibilitatea de prelungire o singură dată.

Art. 3 - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă consilierul cu atribuții de urbanism care va urmări aplicarea prevederilor documentației la completarea certificatului de urbanism, iar pentru comunicare persoanelor și instituțiilor interesate se obligă secretarul comunei.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Milena Georgiana MARACINARU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERALĂ COMUNĂ,
jr. Daniela Tatiana BUMBĂNAC

RĂZVAD, 19 DECEMBRIE 2023
NR. 96

Nr. Consilieri în funcție: 15

Nr. Consilieri prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu votul a 15 consilieri "pentru", _____ "împotriva", nici o "abținere".