



ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
COMUNA RĂZVAD  
CONSILIUL LOCAL

str.Principală nr. 350, Răzvad, cod postal 137395

677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cj.d.ro; primariarazvad@yahoo.com

## HOTĂRÂRE

privind modificarea cuantumului redevenței datorate de SC BERCU MED SRL pentru spațiul cu destinație de cabinet medical

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂZVAD, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,  
Întrunit în ședință ordinară, în data de 24.05.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4.875/08.05.2023 al primarului Comunei Răzvad;
- raportul de specialitate al biroului contabilitate înregistrat sub nr. 4.907/09.05.2023;
- avizul consultativ al comisiilor de specialitate;
- cererea nr. 2.847/15.03.2023 a doamnei dr. Bercu Alexandra, reprezentant legal al SC BERCU MED SRL;
- contractul de concesiune nr. 5/23.02.2018;
- raportul de evaluare nr. 2.671/15.03.2022 întocmit de evaluator autorizat EC EVAL- PROCONS SRL;
- prevederile art. 2, alin (1) din HG nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinație de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c) coroborat cu prevederile alin. (6) lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1), coroborat cu art. 196, alin. 1), lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** - Se aprobă modificarea cuantumului redevenței aferente contractului de concesiune încheiat cu SC BERCU MED SRL aflat în domeniul privat al comunei Răzvad după cum urmează:

- clădire – redevența de 1,3 euro/mp/lună pentru activitate medicală – 32,4 mp;
- clădire – redevența de 0,5 euro/mp/lună pentru spații comune – 59,56+4,05 mp;
- teren - redevența de 0,033 euro/mp/lună, respectiv 0,392/mp/an – 480 mp.

**Art. 2** - Modificarea cuantumului redevenței va face obiectul unui act adițional la contractul de concesiune nr. 5/23.02.2018 și se va face venit la bugetul local.

**Art. 3** – Se împuternicește primarul comunei, domnul Spătaru Emanuel, în vederea semnării actului adițional la contractul mai sus menționat.

**Art. 4** - Primarul comunei va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, prin biroul de contabilitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și comunicare tuturor persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Elena Loredana TOBOSARU



Răzvad, 24 MAI 2023  
NR. 43

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general de comună,  
jr. Daniela Tatiana BUMBANAC

Nr. consilieri în funcție: 14

Nr. consilieri prezenți: 14

Hotărârea a fost adoptată cu votul a 14 consilieri "pentru", — un vot "împotriva", — o "abținere"