

TABEL

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA NOIEMBRIE

Situție actualizată la data de 30.11.2022

Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1.	257/ 21.11.2022	Demolare C1 și C2	V. Voievozilor str. Furtunești, nr. 13	71871	Negrilă Vasile & Negrilă Georgeta	Târgoviște	12 luni
2.	258/ 21.11.2022	Construire anexă-magazie	Gorgota, str. Poiana Mare, nr. 49A	75244	Panait Elena & Panait Tiberiu Adrian	Târgoviște	12 luni
3.	259/ 21.11.2022	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor str. Furtunești, nr. 55	Plan de situație	S.C. Engie S.A. prin Tomal Romgaz ptr Maldea Romeo	București	12 luni
4.	260/ 21.11.2022	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor str. Furtunești, nr. 82	Plan de situație	S.C. Engie S.A. prin AFA Logistic ptr. Grosu Dumitru	București	12 luni
5.	261/ 21.11.2022	Branșament gaze naturale	Răvad, str. Fețe, nr. 56B	Plan de situație	S.C. Engie S.A. prin AFA Logistic ptr. Potcoavă Marius	București	12 luni
6.	262/ 21.11.2022	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Luca, nr. 29-31	Plan de situație	S.C. Engie S.A. prin AFA Logistic ptr. Canache-Păcurețu Iulian	București	12 luni
7.	263/ 21.11.2022	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor T.Vladimirescu nr. 212/L6A	Plan de situație	S.C. Engie S.A. prin Tomal Romgaz ptr Geană Valentin	București	12 luni
8.	264/ 21.11.2022	Construire locuință P+M	Răzvad, str. Valea Pietrii, nr. 10	76174	Bârlog Laurențiu & Bârlog Elena	Târgoviște	12 luni
9.	265/ 21.11.2022	A.E.E.	V. Voievozilor Al. Mănăstirii nr. 228M	Plan de situație	Util Gabmir S.R.L. ptr D.E.E.R. S.A	Târgoviște	12 luni
10.	266/ 21.11.2022	Intrare în legalitate construire locuință parter	Răzvad, str. Redevența, nr. 117	76766	Vlăsceanu Mitra	Răzvad	12 luni
11.	267/ 29.11.2022	A.E.E.	V. Voievozilor Al. Mănăstirii nr. 212	Plan de situație	Gherghina Georgeta ptr. D.E.E.R. S.A.	Târgoviște	12 luni
12.	268/ 29.11.2022	Modernizare construcții existente- poligon	Răzvad	2759 71419	Min. Af. Externe prin UM 0930Ochiuri	Gura Ocniței Ochiuri	12 luni

13.	269/ 29.11.2022	Realizare rețele utilități- ansamblu rezidențial	V. Voievozilor, str. Lt. Marinescu	76803	Constar S.R.L. prin Naftan Liliana	Târgoviște	12 luni
PRELUNGIRE CERTIFICATE DE URBANISM ÎN LUNA NOIEMBRIE							
14.	251/ 23.11.2021	Înlocuire rețea distribuție gaze nat.	Răzvad, str. Luncă, FN	Plan de situație	S.C.Engie România S.A. prin Schnell Leitung S.A.	București	12 luni
15.	252/ 23.11.2021	Construire locuință P+M, anexă și împrejmuire	Răzvad, str. Principală, nr. 9B	70973	Tănase Mihai-Costin și Lavinia-Ofelia	Târgoviște	12 luni

**Primar,
ec. Emanuel SPĂȚARU**



**Urbanism,
cons. Paula Săndulescu**

TABEL
LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
ÎN LUNA NOIEMBRIE

Situație actualizată la data de 30.11.2022

Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrării	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire/ desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	76/ 01.11.2022	Comuna Răzvad	Răzvad	Realizare podețe și trotuare de-a lungul FN 72	Răzvad Valea Voievozilor	-	12 luni	8 637 852,79 lei
2.	77/ 01.11.2022	Comuna Răzvad	Răzvad	Modern. și consol. Str. în V.Voievozilor, Răzvad și Gorgota	Răzvad Gorgota Valea Voievozilor	-	24 luni	7 093 975, 49 lei
3.	78/ 01.11.2022	Dima Mariana -- Magdalena & Dima Nicolae	Răzvad	Construire loc. S+P+M și împrejmuire	Răzvad, str. Redevența, nr. 133	76673	12 luni	227 173 lei
4.	79/ 01.11.2022	Bica Dumitru & Bica Ioana Valeria	Timiș	Constr. anexă-garaj și împrejmuire	Răzvad, str. Bisericii(RJ), nr. 48	76933	12 luni	7 362 lei
5.	80/ 03.11.2022	Negrilă Vasile & Negrilă Georgeta	Târgoviște	Construire împrejmuire teren	V. Voievozilor, str. Cărămidari nr. 28A	3917 72898	12 luni	20 009 lei
6.	81/ 21.11.2022	S.C. Constar Development S.R.L.	Târgoviște	Construire loc P+1 și împrej. Vila nr. 1	V. Voievozilor, Lt. Marinescu nr. 100/Vila 1	76802	12 luni	204 901, 41 lei
7.	82/ 21.11.2022	S.C. Constar Development S.R.L.	Târgoviște	Construire loc P+1 și împrej. Vila nr. 2	V. Voievozilor, Lt. Marinescu nr. 100/Vila 2	76801	12 luni	204 901, 41 lei
8.	83/ 21.11.2022	S.C. Constar Development S.R.L.	Târgoviște	Construire loc P+1 și împrej. Vila nr. 3	V. Voievozilor, Lt. Marinescu nr. 100/Vila 3	76800	12 luni	204 901, 41 lei
9.	84/ 21.11.2022	S.C. Constar Development S.R.L.	Târgoviște	Construire loc P+1 și împrej. Vila nr. 4	V. Voievozilor, Lt. Marinescu nr. 100/Vila 4	76799	12 luni	204 901, 41 lei
10.	85/ 21.11.2022	S.C. Engie prin Power Gaz S.R.L. ptr Dinescu Vasile	București	Extindere și branșament gaze naturale	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 206D	Plan de situație	12 luni	8 466,85 lei
11.	86/ 21.11.2022	Geană Valentin ptr D.E.E.R. S.A.	Târgoviște	A.E.E.	V. Voievozilor, T.Vladimirescu nr. 212/L6A	Plan de situație	12 luni	3 030 lei

12.	87/ 21.11.2022	Neagoe Ionuț Daniel ptr D.E.E.R. S.A.	Târgoviște	A.E.E.	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 100B/3	Plan de situație	12 luni	10 220 lei
13.	88/ 21.11.2022	Zdrafcu Adrian & Zdrafcu Angela	Târgoviște	Constr. loc. Parter, anexă și împrejmuire	V. Voievozilor, Livada cu Pruni, nr. 38/4	70172	12 luni	236 990 lei
14.	89/ 21.11.2022	S.C . Engie prin Acon Gaz S.R.L. ptr Ionescu Gabriel	București	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 69B	Plan de situație	12 luni	2 437,93 lei
15.	90/ 22.11.2022	Comuna Răzvad	Răzvad	Modernizare și consolidare străzi în satele Răzvad și Gorgota	Răzvad Gorgota	73771 73757 73776 75299	24 luni	1 698 514,36 lei
16.	91/ 24.11.2022	S.C . Engie prin Instal Gaz S.R.L. ptr Manea GHE.	București	Extindere și branșament gaze naturale	V. Voievozilor, Ing. Bruneanu, nr. 19B	Plan de situație	12 luni	7 837 lei
17.	92/ 24.11.2022	Cenușă Traian & Cenușă Maria- Pilar	Gorgota	Constr. loc. P+M și împrejmuire	Gorgota, str. Principală, nr. 85 Bis	1797 75216	12 luni	111 138 lei
18.	93/ 24.11.2022	Veneticu Mădălin & Veneticul Florentina	Răzvad	Extindere loc parter și terasă	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, 159/Lot 6	2372 70681	12 luni	6 960 lei
19.	94/ 28.11.2022	S.C . Engie prin S.C. Tomal ptr Geană Valentin	București	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, T.Vladimirescu nr. 212/L6A	Plan de situație	12 luni	1557,57 lei
20.	95/ 28.11.2022	Tănase Mihai Costin & Tănase Lavinia Ofelia	Târgoviște	Constr. loc. Parter, foișor și împrejmuire	Răzvad, str. Principală, nr. 9B	70973	12 luni	197 746 lei
21.	96/ 28.11.2022	Iosif Adi- Cătălin & Iosif Mihaela	Răzvad	Construire locuință P+M	Răzvad, str. Ploiești, nr. 153D	73461	12 luni	171 205,25 lei
22.	97/ 28.11.2022	Mustăciosu Petre & Mustăciosu Raluca	Răzvad	Construire anexă	Răzvad, str. Principală, nr. 279A	73549	12 luni	6 390 lei
23.	98/ 28.11.2022	Ioniță George & Ioniță Alexandru	Dumbrava	Construire locuință P+M și împrejmuire	Răvad	74765	12 luni	178 543 lei
AUTORIZAȚII DE DEMOLARE ELIBERATE ÎN LUNA NOIEMBRIE 2022								
24.	12/ 21.11.2022	Scurtescu Cristian Alex. & Marinescu Florentina		Demolare locuință C1	V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 111		12 luni	63 265,65 m

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU

Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

Paula Săndulescu

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE ÎN LUNA NOIEMBRIE
Situția actualizată la data de 30.11.2022
Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire nr./ dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea	Valoarea estimată conform AC
1.	69/ 07.10.2022	Construire locuință P+M și împrejmuire	Răzvad, str. Luca, nr. 14A	Mustăciosu Raluca Elena & Mustăciosu Petre- Costinel	Răzvad	11286/ 03.11.2022	130 400 lei
2.	80/ 03.11.2022	Construire împrejmuire teren	V. Voievozilor str. Cărămidari, nr. 28A	Negrilă Vasile & Negrilă Georgeta	Târgoviște	11302/ 04.11.2022	20 009 lei
3.	67/ 07.10.2022	Construire loc. P+M și parter	Răzvad, str. Valea Pietrii, nr. 32	Greucă Cristina Eugenia & Greucă Cosmin-Andrei	Răzvad	11310/ 04.11.2022	202 650 lei
4.	68/ 07.10.2022	Extin. constr. P+1E, schimb. învelitoare și constr. împrejm.	Răzvad str. Principală, nr. 29	Dinache Stelian	Târgoviște	11314/ 04.11.2022	63 001 lei
5.	Acord nr. 44/ 12.09.2022	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Valea Mare, nr. 66	S.C. Engie România S.A. prin Acon Gaz pt Gheorgescu Paul	București	11337/ 11.10.2022	-
6.	62/ 23.09.2022	Extindere și branșament gaze naturale	Răzvad, str. Ploiești, nr. 63D	S.C. Engie Rom. S.A. prin S.C. Rilva ptr Alecu Alex.	București	11509/ 09.11.2022	4138,82 lei
7.	88/ 22.11.2022	Constr. loc. Parter, anexă și împrejmuire	V. Voievozilor str. Livada cu Pruni, nr. 38/L4	Zdrafcu Adrian Emanuel & Zdrafcu Angela	Târgoviște	11926/ 22.11.2022	236 990 lei
8.	A.D. nr. 12/ 21.11.2022	Demolare construcție C1	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 111	Scurtescu Cristian Alex. & Marinescu Florentina	Târgoviște	11935/ 22.11.2022	63 265,65 lei
9.	Acord nr. 49/ 07.10.2022	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, str. Preot Goglea, nr. 63A	S.C. Engie Rom. S.A. prin Instant Construct ptr Zamfir Lidia	București	11991/ 23.11.2022	-

10.	Acord nr. 50/07.10.2022	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Fețe, nr. 56A	S.C. Engie Rom. S.A. prin Instant Construct ptr Potcoavă Rocsana	București	11991/23.11.2022	-
11.	Acord nr. 54/20.10.2022	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, str. Lt. Marinescu, nr. 69B	S.C. Engie Rom. S.A. prin Instant Construct ptr Bălan Ioan	București	11991/23.11.2022	-
12.	Acord nr. 58/01.11.2022	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Câmpului, nr. 9	S.C. Engie Rom. S.A. prin Gram LTD ptr Costea Iulian	București	12032/24.11.2022	-
13.	A.C. nr. 79/01.11.2022	Construire anexă- garaj	Răzvad, str. Bisericii(RJ) nr. 48	Bica Dumitru-Claudia & Bica Ioana-Valeria	Orțișoara jud. Timiș	12101/25.11.2022	7 362 lei

Primar,
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR ÎN LUNA
NOIEMBRIE
Situatie actualizată la data de 30.11.2022
Primăria Răzvad

Nr. crt	Nr./data A.C.	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările AUTORIZATE	Numele și prenumele solicitanților	Nr./ data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoare finală conform art. 76/839
1.	99/ 16.11.2020	Gorgota, str. Principală, nr. 254	Construire locuință P+M(lemn)	Voinea Alexandru- Horia	-	46 872 lei	44/ 03.11.2022	48 879,40 lei
2.	33/ 21.05.2021	Răzvad, str. Fețe, nr. 34	Extindere locuință P+M	Dumitrescu Ion & Dumitrescu Elena	-	69 086 lei	45/ 03.11.2022	59 948,35 lei
3.	97/ 20.08.2009	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 160	Construire locuință P+M și garaj	Petre Dumitru	-	137 272, 10 lei	46/ 07.11.2022	179 845 lei
4.	104/ 22.11.2006	V. Voievozilor, T.Vladimirescu nr. 184	Construire locuință P+M	Hârțan Vasile & def. Hârțan Elena	-	33 100 lei	47/ 09.11.2022	75 883,23 lei
5.	69/ 07.07.2015 89/ 21.10.2021	Răzvad, str. Luca, nr. 18/L2	Construire loc. P+1 și împrejmuire	Spătaru Emanule & Spătaru Mirabela- Elena	-	104 861 lei	48/ 18.11.2022	132 557 lei
6.	24/ 20.04.2022	Gorgota, str. Fântânele, nr. 17	Constr. loc. P, schimbare destinație și extindere C2	Ionică Florentina	-	47 495 lei	49/ 21.11.2022	59 102,1 lei
7.	162/ 30.10.2019	V. Voievozilor, Lt. Marinescu, nr. 39	Construire locuință parter	Sterescu Emil & Sterescu Aurelia	-	42 862 lei	50/ 25.11.2022	32 272,8 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu