



ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
COMUNA RĂZVAD/ CONSILIUL LOCAL

str. Principală, nr. 350, Răzvad, cod poștal 137395

tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cjd.ro; primariarazvad@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**  
**pentru Îndreptare eroare materială a Planului Urbanistic General al Comunei**  
**Răzvad și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia**

Consiliul Local Răzvad, întrunit în ședință ordinară în data de 27.10.2022

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Răzvad, înregistrat cu nr. 10540/17.10.2022;
  - raportul de specialitate al compartimentului urbanism, înregistrat cu nr. 10572/18.10.2022;
  - memoriul tehnic justificativ eliberat de S.C. Ambient Urban S.R.L., arh. Urb. Dan Nițescu și planșele UTR 2, UTR 4 și UTR 6- trupuri izolate;
  - prevederile HCL nr. 94/27.11.2019 privind aprobarea P.U.G. al comunei Răzvad cu R.L.U și H.C.L. nr. 55/29.09.2022 privind aprobarea inițierii procedurii de Îndreptare eroare materială a P.U.G. al Comunei Răzvad și a R.L.U. aferent acestuia;
  - Punct de vedere favorabil nr. 21713/30.09.2022 al C.J.D. prin Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului;
  - Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului nr. 13/N/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic general”, indicativ GPO38/99;
  - prevederile Ordinului nr. 21/N din 10.04.2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism”- indicativ GM-007/2000;
  - prevederilor art. 129 alin. (2) lit. ”c” coroborat cu alin. (6) lit. ”c” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se aprobă Îndreptarea erorii materiale a P.U.G- lui Comuna Răzvad și R.L.U.- lui aferent acestuia, în sensul corectării următoarelor erori:

- modificarea funcțiunii zonei U.M. 0930 Ochiuri (comuna Gura Ocnitei) din „Locuințe și funcțiuni complementare (ZLFC)” în „Terenuri cu destinații speciale” (TDS);
- trecerea corectă a denumirii a trei străzi, astfel: de la intersecția str. Bisericii (RJ) cu Biserica ”Adormirii Maicii Domnului”, brațul din dreapta va avea denumirea de str. Valea Mare, iar brațul din stânga va avea denumirea de str. Valea Pietrii, iar prelungirea din str. Tudor Vladimirescu (DJ719) pe lângă calea ferată va avea denumirea de str. Tudor Vladimirescu;

**Art. 2** - Proiectul a fost modificat de S.C. Ambient Urban S.R.L. (Memoriu tehnic și Planșele de Reglementări Urbanistice) și va fi înaintat Consiliului Județean Dâmbovița;

**Art. 3** - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri, se obligă primarul comunei Răzvad, compartimentul urbanism, iar pentru comunicarea persoanelor și instituțiilor interesate se obligă secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DAN SIMULETEANU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
jr. Daniela Tatiana BUMBĂNAC

Răzvad

27 octombrie 2022

Nr. 65

Nr. Consilieri în funcție: 15

Nr. Consilieri prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu votul a 15 consilieri „pentru”, nici un vot „împotriva”, nici o „abținere”.