



ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
COMUNA RĂZVAD  
CONSILIUL LOCAL

str.Principală nr. 350, Răzvad, cod postal 137395  
tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cjd.ro; primariarazvad@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**

privind concesionarea, fără licitație publică, a spațiului cu destinație de cabinet medical din incinta „Dispensarului Uman Răzvad”, aparținând domeniului privat al comunei, în vederea desfășurării de activități medicale

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂZVAD, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,  
Întrunit în ședință ordinară, în data de 28.06.2022**

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului înregistrat cu nr. 6311/28.06.2022;
- referatul biroului contabilitate înregistrat cu nr. 6312./28.06.2022;
- notificarea CMI dr. Ardeleanu Florin cu nr. 6002/17.06.2022;
- cererea înregistrată cu nr. 6003/17.06.2022 a doamnei dr. Antohe Alina Daniela ;
- raportul de evaluare nr. 2671/15.03.2022 al dispensarului medical, întocmit de o persoană autorizată ,
- prevederile art.2-5 din HG 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.b din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 – (1) Aprobarea concesiunii, fără licitație publică, a suprafeței de 32.40 mp cabinet medical și sală tratament + 59,56 mp reprezentând cota de ½ din spațiul comun cu SC BERCU MED SRL + 4.05 mp reprezentând cota de ½ din clădire pubelă , toate cu destinația de cabinet medical din incinta „Dispensarului Uman Răzvad” și 480 mp teren aferen aparținând domeniului privat al comunei, în vederea desfășurării de activități medicale de către doctor Antohe Alina Daniela, medic specialist medicina familie.

Art.2 - (1) Durata concesiunii va fi pe o perioadă de 12 ani începând cu data de 01.08.2022.

(2) De la data prezentei hotărâri și până la încheierea contractului de concesiune, dna doctor Antohe Alina Daniela va obține avizele și autorizațiile necesare preluării activității , de la instituțiile abilitate în acest sens.

Art.3 – (1) Redevența pentru spațiul concesionat este de 1,3 euro/mp/lună pentru activitatea medicală, 0,5 euro/mp/lună pentru spații comune și 0,033 euro/mp/lună pentru suprafața de teren .

(2) Dacă perioada de concesionare este mai mare de 5 ani, nivelul redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care nu poate fi acceptată.

Art.4 – Se împuternicește primarul comunei, domnul Emanuel Spătaru, în vederea semnării contractului mai sus menționat.

Art.5 - Cu data de 01.08.2022 contractul de concesiune încheiat cu CMI dr. Ardeleanu Florin își va înceta valabilitatea.

Art.6 - Primarul comunei va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, prin biroul contabilitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și comunicare tuturor persoanelor și instituțiilor interesate, prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE ȘEDINȚA  
Dan SIMULTEANU



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general de comună  
Jr. Daniela Tatiana Bumbănac

RĂZVAD 28 Iunie 2022

Nr. 39

Nr. consilieri în funcție: 15

Nr. consilieri prezenți: 15

Hotărârea a fost aprobată cu votul a 15 consilieri „pentru”, — vot „împotriva”, — „abținere”