



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA RĂZVAD
CONSILIUL LOCAL

str. Principală, nr. 350, Răzvad, cod postal 137395
tel: 0245/ 677516, fax: 0245/677530, e-mail: razvad@cjd.ro; primariarazvad@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru „Schimbare destinație clădire existentă(restaurant) edificată conform A.C. nr. 34/08.05.2012, nr. 109/18.09.2014 și nr. 114/19.10.2017, în locuință colectivă, construire locuință colectivă, împrejmuire, bransament la utilități, firmă luminoasă”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂZVAD, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,

Întrunit în ședință ordinară în data de 24.05.2022

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Răzvad, înregistrat cu nr. 4554/06.05.2022;
- raportul compartimentului urbanism, înregistrat cu nr. 4595/09.05.2022;
- avizul consultativ al comisiilor de specialitate;
- cererea nr. 4284/29.04.2022 a societății Dealurile Mănăstirii S.R.L. prin administrator Lopătaru Manoil Florin;

- H.C.L. nr. 94/27.11.2019 privind aprobarea P.U.G.-ului și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Răzvad;
- avizul tehnic al arhitectului șef nr. 6793/01.04.2022;
- prevederile art. 23 alin(2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art 54 alin(2) din Legea nr. 350/06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c" coroborat cu alin. (6) lit. "c" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.Z. pentru „Schimbare destinație clădire existentă(restaurant) edificată conform A.C. nr. 34/08.05.2012, nr. 109/18.09.2014 și nr. 114/19.10.2017, în locuință colectivă, construire locuință colectivă, împrejmuire, bransament la utilități, firmă luminoasă”, în comuna Răzvad, sat Valea Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 270A, județul Dâmbovița, beneficiar S.C. Dealurile Mănăstirii S.R.L.

Art. 2 - Prezenta hotărâre reprezintă un amendament al P.U.G.-ului localității și a Regulamentului aferent, termenul de valabilitate a P.U.Z.-ului fiind de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire o singură dată.

Art. 3 - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri, se obligă consilierul cu atribuții de urbanism care va urmări aplicarea prevederilor documentației la completarea certificatului de urbanism, iar pentru comunicarea persoanelor și instituțiilor interesate se obligă secretarul comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florin OPREA



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună,
jr. Daniela Tatiana BUMBĂNAC

RĂZVAD, 24.05.2022

Nr. 31

Nr. consilieri în funcție: 15

Nr. consilieri prezenți: 15

Hotărârea a fost adoptată cu votul a 15 consilieri „pentru”, — vot „împotriva”, — „abținere”.