

**TABEL**  
**LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA MARTIE**  
Situatie actualizată la data de 31.03.2022

**Primăria Răzvad**

| NR. crt | CU nr. /data      | Scopul ptr. care s-a emis C.U.              | Adresa imobil                             | Nr. cadastral Nr. CF | Numele/ Prenume                                 | Adresa solicitanților | Termenul de valabilitate CU |
|---------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| 1.      | 47/<br>04.03.2022 | Apartamentare construcție C1                | V. Voievozilor, Lt. Marinescu, nr. 69     | 74913-C1             | Bălan Maria, Bălan Constantin, Cingulescu Maria | Răzvad                | 6 luni                      |
| 2.      | 48/<br>04.03.2022 | Construire P+1, anexă- garaj și împrejmuire | Gorgota, str. Principală, FN              | 71606                | Ostafi Vicențiu Marius                          | Târgoviște            | 12 luni                     |
| 3.      | 49/<br>04.03.2022 | Construire locuință P+M și împrejmuire      | Răzvad, str. Gării, nr. 150F              | 74765                | Ioniță George & Ioniță Georgiana                | Prahova Dumbrava      | 12 luni                     |
| 4.      | 50/<br>04.03.2022 | Alimentare cu energie electrică             | Răzvad, str. Principală, nr. 164          | Plan de situație     | Păunescu Elena Crina ptr D.E.E.R.               | Târgoviște            | 12 luni                     |
| 5.      | 51/<br>10.03.2022 | Informare-construire spălătorie Auto        | V. Voievozilor, A. Mănăstirii, nr. FN     | 74777<br>74778       | Marcu Goergeta prin mandatar Marcu Valentin     | Târgoviște            | 6 luni                      |
| 6.      | 52/<br>10.03.2022 | Extindere și branșament gaze natural        | Răzvad, str. Ploiești, nr. 214B           | Plan de situație     | S.C. Engie prin Ilva Impex SRL ptr. C-tin Elena | București             | 12 luni                     |
| 7.      | 53/<br>10.03.2022 | Alimentare cu energie electrică             | Răzvad, str. Fețe, nr. 60                 | Plan de situație     | Mihai Adrian ptr D.E.E.R.                       | Târgoviște            | 12 luni                     |
| 8.      | 54/<br>10.03.2022 | Branșament gaze natural                     | V. Voievozilor, Lt. Marinescu, nr. 95 Bis | Plan de situație     | S.C. Engie prin Acon Gaz ptr. Floarea Romeo     | București             | 12 luni                     |
| 9.      | 55/<br>17.03.2022 | Demolare C2 și construire locuință parter   | Răzvad, str. Fețe, nr. 54                 | 71637                | Potcoavă Rocsana                                | Răzvad                | 12 luni                     |
| 10.     | 56/<br>17.06.2022 | Extindere și branșament gaze natural        | V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 69A   | Plan de situație     | S.C. Engie prin Acon Gaz ptr. Ivan Titel        | București             | 12 luni                     |
| 11.     | 57/<br>17.03.2022 | Alimentare cu energie electrică             | V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 161Î  | Plan de situație     | Stoenescu C-tin Cătălin ptr. D.E.E.R.           | Târgoviște            | 12 luni                     |
| 12.     | 58/<br>17.03.2022 | Alimentare cu energie electrică             | Răzvad, str. Valea Mare,                  | Plan de              | Georgescu Paul ptr. D.E.E.R.                    | Târgoviște            | 12 luni                     |

|                                           |                   |                                                                    |                                                   |                        |                                                                             |            |         |
|-------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|---------|
|                                           |                   |                                                                    | nr. 66                                            | situație               |                                                                             |            |         |
| 13.                                       | 59/<br>17.03.2022 | Construire<br>împrejmuire teren                                    | Răzvad,<br>str. Bidericii RS<br>FN                | 76629                  | <b>Popa Vlad<br/>Leonard</b>                                                | Pucioasa   | 12 luni |
| 14.                                       | 60/<br>17.03.2022 | Construire anexe<br>(foișor și magazie)<br>și împrejmuire<br>teren | V. Voievozilor,<br>str. Gura Văii,<br>nr. 147     | 72116                  | <b>Vlad Ionuț<br/>Marius &amp;<br/>Vlad Cristina-<br/>Georgiana</b>         | Târgoviște | 12 luni |
| 15.                                       | 61/<br>28.03.2022 | Branșament gaze<br>natural                                         | Răzvad,<br>str. Luca,<br>nr. 18A                  | Plan<br>de<br>situație | <b>S.C. Engie prin<br/>AFA Logistic ptr.<br/>Spătaru Emanuel</b>            | București  | 12 luni |
| 16.                                       | 62/<br>28.03.2022 | Branșament gaze<br>natural                                         | V. Voievozilor,<br>str. Baranga,<br>nr. 72        | Plan<br>de<br>situație | <b>S.C. Engie prin<br/>AFA Logistic ptr.<br/>Țenea Florin</b>               | București  | 12 luni |
| 17.                                       | 63/<br>28.03.2022 | Construire<br>împrejmuire teren                                    | V. Voievozilor,<br>T. Vladimirescu,<br>nr. 70     | 241<br>73800           | <b>Dragomir Ion &amp;<br/>Dragomir Simona</b>                               | Târgoviște | 12 luni |
| 18.                                       | 64/<br>28.03.2022 | Construire locuință<br>parter și<br>împrejmuire teren              | V. Voievozilor,<br>Lt. Marinescu,<br>nr. FN       | 76807                  | <b>Tomșa Radu-<br/>Cosmin &amp;<br/>Tomșa Luiza</b>                         | Târgoviște | 12 luni |
| 19.                                       | 65/<br>28.03.2022 | Extindere și<br>branșament gaze<br>naturale                        | V. Voievozilor,<br>Al. Mănăstirii,<br>nr. 142B/L2 | Plan<br>de<br>situație | <b>S.C. Engie prin<br/>Casa Proiect ptr<br/>Dragomirescu<br/>George</b>     | București  | 12 luni |
| 20.                                       | 66/<br>28.03.2022 | Construire locuință<br>parter, anexă și<br>împrejmuire teren       | Răzvad,<br>str. Luca,<br>nr. 29-31                | 76823                  | <b>Canache-<br/>Precupețu Iulian<br/>&amp; Canache<br/>Precupețu Bianca</b> | Târgoviște | 12 luni |
| 21.                                       | 67/<br>28.03.2022 | Construire locuință<br>parter, anexă și<br>împrejmuire teren       | V. Voievozilor,<br>str. Gura Văii,<br>nr. 131C/L1 | 74688                  | <b>Florescu<br/>Laurentia<br/>Gabriela</b>                                  | Târgoviște | 12 luni |
| 22.                                       | 68/<br>28.03.2022 | Construire locuință<br>parter, anexă și<br>împrejmuire teren       | V. Voievozilor,<br>str. Gura Văii,<br>nr. 27      | 76780                  | <b>Toboșaru Aurel<br/>Cătălin &amp;<br/>Toboșaru Elena-<br/>Roxana</b>      | Târgoviște | 12 luni |
| <b>CERTIFICATE DE URBANISM PRELUNGITE</b> |                   |                                                                    |                                                   |                        |                                                                             |            |         |
| 23.                                       | 39/<br>16.03.2021 | Construire locuință<br>P+M și<br>împrejmuire teren                 | Răzvad<br>Str. Bisericii,<br>nr. 66               | 71238                  | <b>Popa Vlad<br/>Leonard</b>                                                | Târgoviște | 12 luni |

Primar,  
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,  
cons. Săndulescu Paula

**TABEL**  
**LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR ÎN LUNA**  
**MARTIE**

Situație actualizată la data de 31.03.2022

**Primăria Răzvad**

| Nr. crt | Nr./data A.C.     | ADRESĂ IMOBIL                                              | Lucrările AUTORIZATE                         | Numele și prenumele solicitanților                              | Nr./ data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor | Valoarea estimată conform A.C. | Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor | Valoare finală conform art. 76/839 |
|---------|-------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1.      | 33/<br>13.03.2020 | Gorgota,<br>str. Bisericii,<br>nr. 53                      | Construire<br>locuință<br>parter             | <b>Ion Adrian<br/>Georgian &amp; Ion<br/>Elena Alina</b>        | 2227/<br>03.03.2022                                             | 38 400<br>lei                  | <b>10/<br/>07.03.2022</b>                                     | 50 583, 85<br>lei                  |
| 2.      | 32/<br>13.03.2020 | V. Voievozilor,<br>str. Alea<br>Mănăstirii,<br>nr. 224A/L1 | Construire<br>loc. S+P și<br>împrejmuire     | <b>Dumitru<br/>Marian &amp;<br/>Dumitru Doina<br/>Georgeta</b>  | 1885/<br>22.02.2022                                             | 200 823<br>lei                 | <b>11/<br/>09.03.2022</b>                                     | 240 345,<br>71 lei                 |
| 3.      | 83/<br>01.09.2016 | V. Voievozilor,<br>str. Tudor<br>Vladimirescu<br>nr. 146   | Construire<br>locuință<br>parter și<br>anexă | <b>Dragnea Adrian<br/>&amp; Dragnea<br/>Maria<br/>Magdalena</b> | 2407/<br>09.03.2022                                             | 63 522<br>lei                  | <b>12/<br/>10.03.2022</b>                                     | 78 677,45                          |

**PROCESE- VERBALE DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE**

|    |                   |                                                          |                          |                                                                 |                     |               |                           |            |
|----|-------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------------|------------|
| 4. | 6/<br>15.04.2016  | V. Voievozilor,<br>str. Tudor<br>Vladimirescu<br>nr. 146 | Demolare loc<br>uință C1 | <b>Dragnea Adrian<br/>&amp; Dragnea<br/>Maria<br/>Magdalena</b> | 2406/<br>09.03.2022 | 28 665<br>lei | <b>04/<br/>09.03.2022</b> | 28 665 lei |
| 5. | 10/<br>27.05.2021 | V. Voievozilor,<br>str. Ing.<br>Bruneanu,<br>nr. 12      | Demolare<br>locuință C1  | <b>Staicu Marian<br/>&amp; Staicu<br/>Georgiana<br/>Carmen</b>  | 2476/<br>10.03.2022 | 72 765<br>lei | <b>05/<br/>11.03.2022</b> | 72 765 lei |

**PRIMAR,**  
**ec. Emanuel SPĂTARU**



**Urbanism,**  
**cons. Săndulescu Paula**

**TABEL**  
**LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE**  
**ÎN LUNA MARTIE**

Situație actualizată la data de 31.03.2022

**Primăria Răzvad**

| Nr. crt | Autorizația construire/demolare nr/dată | Nume solicitant                       | Adresă solicitant | Lucrările autorizate                      | Adresă lucrări                           | Nr. CAD Nr. CF | Valabilitate autorizație construire/desființare | Valoarea lucrării autorizate |
|---------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|------------------------------|
| 1.      | 7/<br>04.03.2022                        | Alexandru Andreea- Izabela            | Perșinari         | Construire locuință P+M                   | Răzvad, str. Luncă, nr. 165              | 76112          | 12 luni                                         | 121 535 lei                  |
| 2.      | 8/<br>04.03.2022                        | Bărgăoanu Marius & Bărgăoanu Cristina | Târgoviște        | Constr. loc. parter, anexă și împrejmuire | V. Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 77 C | 76493          | 12 luni                                         | 131 145 lei                  |
| 3.      | 9/<br>10.03.2022                        | Cursaru Georgian & Cursaru Maria      | Răzvad            | Construire locuință P+1                   | V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 51   | 75078          | 12 luni                                         | 228 000 lei                  |
| 4.      | 10/<br>10.03.2022                       | Soare Aurel & Soare Mihaela           | Târgoviște        | Continuare lucrări P+M și împrejmuire     | Răzvad, str. Ploiești, nr. 178           | 73363          | 12 luni                                         | 74 786, 86 lei               |
| 5.      | 11/<br>28.03.2022                       | Joițoiu Iulia Mădălina                | Târgoviște        | Construire anexă                          | Răzvad, str. Ploiești, nr. 379           | 2174 75700     | 12 luni                                         | 35 000 lei                   |

**PRIMAR,**  
**ec. Emanuel SPĂȚARU**



**Urbanism,**  
**cons. Săndulescu Paula**

**TABEL**  
**LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE**  
**CONSTRUIRE ÎN LUNA MARTIE**  
Situția actualizată la data de 31.03.2022

**Primăria Răzvad**

| Nr. crt | Autorizație construire nr./dată | Lucrările autorizate                               | Adresa imobil                                  | Numele și prenumele solicitantului                     | Adresa de domiciliu | Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea | Valoarea estimată conform AC |
|---------|---------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------|
| 1.      | Aviz nr. 07/ 11.02.2022         | Branșament gaze naturale                           | Valea Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 181A    | Engie Rom. prin Tricon Wood SRL ptr. State Gheorghe    | București           | 2101/ 01.03.2022                                    | -                            |
| 2.      | Acord CNAIR                     | Branșament gaze naturale                           | Răzvad, str. Ploiești, nr. 390B                | Engie Rom. prin Ilva Impex ptr. Gîtin Ioan             | București           | 2484/ 10.03.2022                                    | -                            |
| 3.      | A.C. nr. 1/ 26.01.2022          | Construire locuință S+P+M                          | Valea Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 142B/L1 | Purice Albert & Purice Daniela Elena                   | Târgoviște          | 2848/ 18.03.2022                                    | 215 065 lei                  |
| 4.      | Aviz nr. 11/ 28.02.2022         | Branșament gaze naturale                           | Răzvad, str. Dispensar, nr. 27                 | Engie Rom. prin Gram LTD SRL ptr. Necula Dumitru       | București           | 2962/ 23.03.2022                                    | -                            |
| 5.      | A.C nr. 9/ 10.03.2022           | Construire locuință P+1 și racoradare la utilități | V. voievozilor, str. Alea Mănăstirii, nr. 51   | Cursaru George Ovidiu & Cursaru Maria                  | Răzvad              | 3153/ 28.03.2022                                    | 228 000 lei                  |
| 6.      | Aviz nr. 50/ 24.11.2021         | Branșament gaze naturale                           | Valea Voievozilor, str. Preot Goglea, nr. 115  | Engie Rom. prin Acon Gaz ptr. Staniște Aurelian Cosmin | București           | 3221/ 30.03.2022                                    | -                            |

Primar,  
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,  
cons. Paula Săndulescu

**TABEL**  
**LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM**  
**APROBATE ÎN LUNA MARTIE**  
Situatie actualizată la data de 31.03.2022

**Primăria Răzvad**

| NR. crt. | Tip documentație | Zona studiată | Titlul | Aprobat prin .... | Observații |
|----------|------------------|---------------|--------|-------------------|------------|
| 1.       | -                | -             | -      | -                 | -          |

**PRIMAR,**  
ec. Emanuel SPĂTARU



**Urbanism,**  
cons. Săndulescu Paula