

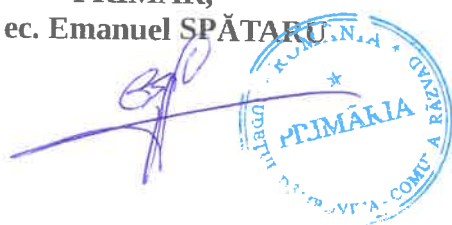
TABEL
LISTA AUTORIZAȚIILOR de CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
ÎN LUNA DECEMBRIE

Situatie actualizată la data de 31.12.2021

Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizația construire/ demolare nr/dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrările autorizate	Adresă lucrări	Nr. CAD Nr. CF	Valabilitate autorizație construire/ desființare	Valoarea lucrării autorizate
1.	101/ 16.12.2021	Vlaicu Sorin & Vlaicu Daniela	Târgoviște	Constr. locuință parter	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 167C	71289	12 luni	85 447 lei
2.	102/ 16.12.2021	Bobeică Nicolae & Bobeică Constanța	Răzvad	Construire anexă	Răzvad, str. Principală, nr. 257	552 74920	12 luni	27 825 lei
3.	103/ 23.12.2021	Primăria Com. Răzvad	Răzvad	Branșamente apă	Gorgota	73714 73761 73781	12 luni	449 890 lei
4.	104/ 21.12.2021	Copăceanu Daniela	Răzvad	Constr. scară exterioară și extindere C1	V. Voievozilor str. Via Mare, nr. 30	3698 72636	12 luni	123 393 lei
5.	105/ 29.12.2021	Poenaru Simona	Târgoviște	Alimentare cu Energie Electrică	Gorgota, str. Bisericii, nr. 48A	Plan de situație	12 luni	4 700 lei
6.	106/ 29.12.2021	Mihai Adrian	Târgoviște	Constr. loc. P+1E și împrejmuire	Răzvad, str. Fețe, nr. 60	70722	12 luni	194 568 lei
7.	107/ 29.12.2021	Ferma Șendrea	Răzvad	Constr. hală producție, seră, anexe	V. Voievozilor Al. Mănăstirii nr. 228	73367 71313 74587	12 luni	367 066 lei
Autorizațiilor de Construire Prelungite în Decembrie 2021								
8.	187/ 19.12.2019	Alexandru Florin	Răzvad	Construire locuință S+P	V. Voievozilor str. Ing. Bruneanu, nr 6	3624 73341	12 luni	192 390 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂȚARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE ÎN LUNA DECEMBRIE
Situatie actualizată la data de 31.12.2021
Primăria Răzvad

NR. crt	CU nr. /data	Scopul ptr. care s-a emis C.U.	Adresa imobil	Nr. cadastral Nr. CF	Numele/ Prenume	Adresa solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1.	254/ 03.12.2021	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 206	Plan de situație	S.C. Engie prin Acon Gaz SRL ptr Stănculescu Mircea	București	12 luni
2.	255/ 03.12.2021	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, T. Vladimirescu, nr. 42Bis	Plan de situație	S.C. Engie prin Instal Gaz ptr. Marcu Estera	București	12 luni
3.	256/ 03.12.2021	Construire capelă mortuară	Răzvad, str. Valea Pietrii, nr. 8	76387	Parohia Răzvadul de Jos	Răzvad	24 luni
4.	257/ 03.12.2021	Construire loc. P+M și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 47A	76637	Iancu Radu Andrei & Iancu Lucia	Răzvad	12 luni
5.	258/ 03.12.2021	Construire loc. P+M și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 47B	76636	Zeca Daniel-Aurelian & Zeca Carmen- Elena	Târgoviște	12 luni
6.	259/ 16.12.2021	Construire anexă-garaj	Răzvad, str. Gării, nr. 15	73574	Stângaciu Alexandru	Răzvad	12 luni
7.	260/ 16.12.2021	Construire loc. P+1, anexă și împrejmuire	Răzvad, str. Bisericii, nr. 48A	76340	Sandu Anemona & Sandu Gheorghe	Târgoviște	12 luni
8.	261/ 16.12.2021	Instalație de utilizare A.E.E- Organizare șantier	Gorgota, str. Bisericii, FN	Plan de situație	RCS & RDS S.A.	București	12 luni
9.	262/ 16.12.2021	Instalație de racordare A.E.E- Organizare șantier	Gorgota, str. Bisericii, FN	Plan de situație	RCS & RDS S.A.	București	12 luni
10.	263/ 16.12.2021	Demolare C3- anexă garaj	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 72Bis	76656	Țenea Florin	Răzvad	12 luni
11.	264/ 16.12.2021	Alimentare cu energie electrică	Răzvad, str. Ploiești, nr. 331	Plan de situație	Macoveiu Ileana ptr DEER S.A.	Răzvad	12 luni
12.	265/ 16.12.2021	Extindere locuință parter	V. Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 159/L6	2372 70681	Veneticu Mădălin & Veneticu Florentina	Târgoviște	12 luni

13.	266/ 16.12.2021	Demolare C1 și construire anexă	V. Voievozilor, Ing. Bruneanu, nr. 6	3624 73341	Alexandru Florin Alexandru Aurora	Târgoviște	12 luni
14.	267/ 16.12.2021	Alimentare cu energie electrică	Răzvad, str. Principală, nr. 285A	Plan de situație	Mihălcioiu Ionuț ptr DEER S.A.	Târgoviște	12 luni
15.	268/ 16.12.2021	Branșament gaze naturale	V. Voievozilor, Al. Mănăstirii, nr. 196	Plan de situație	S.C. Engie prin Ilva ptr. Aetos Investment SRL	București	12 luni
16.	269/ 23.12.2021	Constr. loc. Colectivă mică P+1+M, împrejmuire și branșamente	V. Voievozilor, str. Livada cu Pruni, nr. 1A	76597	Thema One Development SRL	Târgoviște	12 luni
17.	270/ 28.12.2021	Construire loc. P+M și împrejmuire	V. Voievozilor, str. Aleea Mănăstirii, nr. 200B/3Bis	76449	Neagoe Ionuț- Daniel & Neagoe Adina- Maria	Ocnița	12 luni
18.	271/ 28.12.2021	Alimentare cu energie electrică	V. Voievozilor, str. Baranga, nr. 73	Plan de situație	Ioniță Maria	Răzvad	12 luni

Primar,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA PROCESELOR VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR ÎN
LUNA DECEMBRIE

Situatie actualizată la data de 31.12.2021
Primăria Răzvad

Nr. crt	Nr./data A.C.	ADRESĂ IMOBIL	Lucrările AUTORIZATE	Numele și prenumele solicitanților	Nr./ data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la termin. lucrărilor	Valoare finală conform art. 76/839
1.	208/ 22.12.2008	V. Voievozilor Al. Mănăstirii, nr. 224C	Construire loc. P+M, garaj și împrejmuire	Menzat Nazim Menzat Elena	-	181 148 lei	70/ 02.12.2021	175 392 lei
2.	103/ 24.08.2009	Răzvad, str. Luncă, nr. 8	Construire loc. P+M și împrejmuire	Băleanu Constantin Robert	-	85 087 lei	71/ 06.12.2021	124 872 lei
3.	106/ 11.12.2020	Răzvad, str. Ploiești, nr. 172	Construire anexă- bucătărie	Mărgărit Ghe. & Mărgărit Georgeta	-	26 917 lei	72/ 07.12.2021	3 168 lei
4.	112/ 01.08.2008	Răzvad, str. Principală, nr. 191	Construire locuință P+M	Vîrjoche Eugenia	-	118 600 lei	73/ 10.12.2021	169 884 lei
5.	38/ 07.05.2018	Gorgota, str. Principală, nr. 230	Extindere locuință P+M	Dedu Nicoleta	-	87 345 lei	74/ 13.12.2021	84 018 lei
6.	69/ 28.09.2004 101/ 04.11.2020	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 142	Construire locuință și anexă	Constantinescu Gheorghe	-	-	75/ 20.12.2021	108 347 lei
7.	29/ 29.04.2021	V. Voievozilor Căramidari, nr. 40/L1	Construire anexă- garaj împrejmuire	Năstase Petre Iulian & Năstase Șefania	-	44 359 lei	76/ 28.12.2021	15 120 lei
8.	111/ 29.12.2020	V. Voievozilor Al. Mănăstirii, nr. 142B/L9	Construire locuință S+P+M și împrejmuire	Negroiu Mihail & Negroiu Andreea- Silvia	-	103 360 lei	77/ 29.12.2021	121 275 lei

9.	109/ 23.12.2020	Răzvad, str. Gării, nr. 104	Construire locuință D+P+1+M, anexă și împrejmuire	Vișan Titus & Vișan Elena- Cătălina	-	300 758 lei	78/ 29.12.2021	324 284,4 lei
10.	103/ 26.11.2020	Răzvad, str. Gării, nr. 54F	Construire anexă- garaj	Vișan Titus & Vișan Elena- Cătălina	-	42 550 lei	79/ 29.12.2021	48 153,6 lei

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE
CONSTRUIRE ÎN LUNA DECEMBRIE

Situația actualizată la data de 31.12.2021

Primăria Răzvad

Nr. crt	Autorizație construire nr./dată	Lucrările autorizate	Adresa imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea	Valoarea estimată conform AC
1.	Aviz nr. CJD	Branșament gaze naturale	Răzvad, str. Luncă, nr. 2	Engie Rom. prin Afa Logistic ptr Primăria Com. Răzvad	București	1233/ 07.12.2021	-
2.	A.C. 62/ 20.08.2021	Construire locuință P+1E și împrejmuire	Valea Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 77G	Jercan Eugen-Ionuț & Jercan Marina	București	12882 08.12.2021	294 509 lei
3.	C.U. nr. 249/ 23.11.2021	Branșament gaze naturale	Valea Voievozilor, Livada cu Pruni, nr. 18	Engie Rom prin Acon Gaz ptr Cazacu Iulian Alexandru	București	13494/ 21.12.2021	-
4.	Aviz nr. 51/ 24.11.2021	Branșament gaze naturale	Valea Voievozilor, str. Gura Văii, nr. 32	Engie Rom prin Acon Gaz ptr Constantinescu Gloria	București	13494/ 21.12.2021	-
5.	C.U. nr. 224/ 21.10.2021	Branșament gaze naturale	Valea Voievozilor, Cărămidari, nr. 25/8	Engie Rom prin Acon Gaz ptr Gagiou Ovidiu	București	13494/ 21.12.2021	-
6.	Aviz nr. 45/ 21.10.2021	Branșament gaze naturale	Valea Voievozilor, Lt. Marinescu, nr. 76A	Engie Rom prin Acon Gaz ptr Mihăiță Costin George	București	13494/ 21.12.2021	-

Primar,
ec. Emanuel SPATARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM
APROBATE ÎN LUNA DECEMBRIE
Situatie actualizată la data de 31.12.2021

Primăria Răzvad

NR. crt.	Tip documentație	Zona studiată	Titlul	Aprobat prin	Observații
1.	-	-	-	-	-

PRIMAR,
ec. Emanuel SPĂTARU



Urbanism,
cons. Paula Săndulescu

TABEL
AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE/DEMOLARE ÎNREGISTRATE ÎN
LUNILE OCTOMBRIE – DECEMBRIE 2021
Primăria Răzvad

Nr. crt	Denumire lucrare	Beneficiar	Amplasament	Autorizația Nr./Data	Firmă de proiectare	Dovada	Valoare timbru de arhitectură 0,05%
1.	Construire loc. P+M, anexă și împrejmuire	Mateoiu Laurențiu C-tin & Mateoiu Elena- Aurelia	Răzvad, str. Gării, nr. 56D	79/ 06.10.2021	TA Trilitic Studio S.R.L.	113-11532	65 lei
2.	Construire locuință P+1, anexe și împrejmuire	Sesiuc Alexandra-Maria	Răzvad, str. Principală, nr. 15	80/ 06.10.2021	S.C. Proiectare Construcții Case	107-68796	165 lei
3.	Construire locuință S+P+1	Păunescu Victor & Păunescu Elena Crina	Răzvad, str. Principală, nr. 164	81/ 06.10.2021	S.C. Ocdreative Design SRL	113-11544	155 lei
4.	Construire anexe	Pătrașcu Nicolae & Pătrașcu Cristina	Gorgota, str. Fântânele, nr. 31	82/ 06.10.2021	Davcora Struct S.R.L.	-	11 lei
5.	Construire locuință P+M și împrejmuire	Neagoe Ionuț Daniel & Neagoe Adina- Maria	V. Voievozilor Al. Mănăstirii, nr. 200B/3	83/ 06.10.2021	Davcora Struct S.R.L.	-	68 lei
6.	Construire împrejmuire	Țenea Florin	V. Voievozilor str. Baranga, nr. 72Bis	85/ 11.10.2021	B.I.A. Dragoș Năstase	-	20 lei
7.	Construire locuință P+M	Bălan Ion Valentin & Bălan Ramona	V. Voievozilor Lt.Marinescu nr. 69B	87/ 13.10.2021	S.C. AIM Mapping design S.R.L.	113-11309	94 lei
8.	Continuare lucrări de constr. loc P+1 și împrejmuire	Spătaru Emanuel & Spătaru Mirabela Elena	Răzvad, str. Luca, nr. 18A	89/ 21.10.2021	S.C. Atelier 22 S.R.L.	-	52 lei
9.	Construire locuință P+M	Mircioiu Alina Vasilica	Răzvad, str. Luncă, nr. 32	90/ 21.02.2021	BIA Corneliu Ionescu	-	71 lei
10.	Construire anexă și împrejmuire	Munteanu Ion & Munteanu Daniela- Maria	V. Voievozilor Lt.Marinescu nr. FN	91/ 21.10.2021	NBC ARH Project SRL	113-11865	25 lei

11.	Construire anexă	Zaharia Florin	Răzvad, str. Gării, nr. 158	92/ 22.10.2021	Alemera ART Design S.R.L.	113-11868	35 lei
12.	Construire loc. Parter, anexe și împrejmuire	Hîncu Bogdan-Ionuț	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr. 63	93/ 22.10.2021	S.C. Raumproiect R.R.L.	-	125 lei
13.	Construire anexă	Mihai- Bogdan Cristian	Răzvad, str. Principală, nr. 141	95/ 28.10.2021	S.C. Prodesco S.R.L.	-	4 lei
14.	Construire împrejmuire	Pletea Vasile & Pletea Elena-Evelina	V. Voievozilor str. Furtunești, nr. FN	96/ 02.11.2021	Alemera ART Design S.R.L.	113-11997	6 lei
15.	Construire loc. parter și împrejmuire	Joitoiu Niculina	Gorgota, str. Principală, nr. 252	97/ 02.11.2021	Arhorizont S.R.L.	113-11890	58 lei
16.	Construire locuință parter	Geană Valentin & Geană Oana Elena	V. Voievozilor T. Vladimirescu, nr. 212/L6A	98/ 11.11.2021	Impression Design SRL	-	30 lei
17.	Construire loc. P+1, anexe și împrejmuire	Macoveiu Ileana	Răzvad, str. Ploiești, nr. 331	99/ 24.11.2021	BIA Carmen Stănescu	-	111 lei
18.	Construire locuință parter	Vlaicu Sorin & Vlaicu Daniela	V. Voievozilor str. Gura Văii, nr.167C	101/ 16.12.2021	Impression Design SRL		43 lei
19.	Construire anexă	Bobeică Nicolae & Bobeică Constanța	Răzvad, str. Principală, nr. 257	102/ 16.12.2021	Alemera ART Design S.R.L.	113-10993	28 lei
20.	Constr. scară exterioară și extindere C1	Copăceanu Daniela	V. Voievozilor Via Mare, nr. 30	104/ 29.12.2021	SC MDB &CO Arhgrup SRL	-	62 lei
21.	Construire locuință P+1E și împrejmuire	Mihai Adrian	Răzvad, str. Fețe, nr. 60	106/ 29.12.2021	77Arh design Nicaso SRL	-	97 lei
22.	Constr. hală, seră, anexe	Ferma Șendrea	V. Voievozilor Alea Mănăstirii, nr. 228	107/ 29.12.2021	Radison project SRL		183 lei
		AUTORIZAȚII DE DEMOLARE Octombrie – Decembrie 2021					
23.	Demolare locuință C1 și anexă C2	Georgescu Leonard & Georgescu Clara	V. Voievozilor Alea Mănăstirii, nr. 73	17/ 21.10.2021	Arh. Raluca Ianculescu	-	17 lei
24.	Demolare locuință C2	Vișan Gheorghe	Răzvad, str. Fețe, nr. 49	18/ 21.02.2021	BIA Corneliu Ionescu	-	23 lei

25.	Demolare locuință C1	Mihai- Bogdan Cristian	Răzvad, str. Principală, nr. 141	19/ 28.10.2021	S.C. Prodesco S.R.L.	-	4 lei
26.	Demolare clădire C78	Via Mare Escape S.R.L.	V. Voievozilor Via Mare, nr. 15	20/ 05.11.2021	MDB& Arhgrup SRL	113-12051	12 lei
TOTAL							1564 lei

PRIMAR,
Ec. Emanuel Spătaru



Compartiment Financiar-Contabil,
Şef. Serv. Denisa Giuvelea

Urbanism,
cons. Paula Săndulescu