

25/02.06.2021

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, SPĂTARU EMANUEL, având funcția de PRIMAR al COMUNEI RĂZVAD, CNP [REDACTAT] domiciliul comuna Răzvad, [REDACTAT] jud. Dâmbovița cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere să împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

## 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Dambovita, Razvad, [REDACTAT]	Intravilan	2015	1001 mp	50%	Contract de donatie	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Razvad, [REDACTAT]	Intravilan drum servitute	2015	127 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Razvad, [REDACTAT]	Agricol	2015	1947 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Razvad, [REDACTAT]	Intravilan drum servitute	2015	111 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Razvad, [REDACTAT]	Intravilan curte	2015	455 mp	1/4	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Targoviste, [REDACTAT]	Intravilan curte	2016	11 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Razvad, Valea Voievozilor, [REDACTAT]	Intravilan	2020	2137 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Dambovita, Razvad, [REDACTED]	Casa de locuit	2015	101 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Targoviste, [REDACTED]	Apartament	2016	76,33 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Razvad, Valea Voievozilor, [REDACTED]	Casa de locuit	2020	184 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Razvad, Valea Voievozilor, [REDACTED]	Anexe	2020	44 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela
Dambovita, Razvad, Valea Voievozilor, [REDACTED]	Garaj	2020	60 mp	50%	Contract de vanzare cumparare	Spataru Emanuel Spataru Mirabela

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
 .....  
 .....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Alpha Bank	2016	2027	193.963,09 RON
	2016	2021	8.000 EUR
Alpha Bank	2020	2046	425.000 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Spataru Emanuel	Primaria Razvad	Salariu	104790 RON
1.2. Soț/soție			
Spataru Mirabela Elena	Inspectoratul de Stat în Construcții D-ta	Salariu	26879 RON
1.3. Copii			
Spataru Mathias Alexandru	Agencia Naționala pentru Plati și Inspectie Sociala Targoviste	Alocatie	1982 RON
Spataru Anastasia Ioana	Agencia Naționala pentru Plati și Inspectie Sociala Targoviste	Alocatie	1787 RON
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			

5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
Spataru Mirabela Elena	Agencia Naționala pentru Plati și Inspectie Sociala Targoviste	Indemnizatie crestere copil	13159 RON
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

02.06.2021.....

Semnătura

