

Caracteristicile tehnice si parametrii specifici investitiei rezultate in urma realizarii lucrarilor de interventie

Proiectul propune mentinerea cladirilor existente si lucrari de reabilitare, modernizare, extindere, dotare scoala gimnaziala, precum si realizarea unor constructii (ghena ecologica, statie pompare si rezervor, cabina paza), platforme carosabile, alei pietonale, spatiu de recreere, zone verzi, teren sport, groapa nisip si piste sarituri, fosa septica vidanjabila.

Funcțiunea: activitati de invatamant

Regim de inaltime: P+2+Pod circulabil

H_{MAX. CORNISA}: +11.46m

H_{MAX. COAMA}: +15.65m

AC(C1) = 782.00 mp

AC(C2) = 26.40 mp

AC (C3-extindere) = 16.00 mp

ADC(C1) = 2327.00 mp

ADC(C2) = 26.40 mp

AC (C3-extindere) = 16.00 mp

ADC totala=2408.00 mp

P.O.T. = 22.99 %

CUT = 0.64

Parter

Hol – 15.39 mp

Casa scarii 1 – 16.20 mp

Sala de sedinte – 100.89 mp

Casa scarii 2 – 13.91 mp

Secretariat – 15.39 mp

Hol – 67.71 mp

Hol – 42.42 mp

Arhiva documente scoala – 32.65 mp

Birou director – 15.39 mp

Sala de clasa – 49.60 mp

Sala de clasa – 49.60 mp

Sala de clasa – 49.60 mp

Materiale didactice – 11.37 mp

Anexa – 7.89 mp

Anexa – 7.97 mp

Grup sanitar pers. cu dizabilitati – 4.08 mp

Grup sanitar baieti – 9.71 mp

Grup sanitar fete – 23.71 mp

Cabine wc si pisoare – 8.80 mp

Sala de gimnastica – 89.25 mp

Casa scarii 3 – 11.42 mp

Materiale didactice – 3.80 mp

Centrala termica – 18.69 mp

ACCES ELEVI – 16.00 mp

TERASA ACCES PRINCIPAL – 11.60 mp
TERASA ACCES SECUNDAR – 5.45 mp

Etaj I

Casa scarii 1 – 15.39 mp
Cancelarie – 32.49 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Casa scarii 2 – 13.91 mp
Hol – 69.82 mp
Hol – 49.47 mp
Birou psiholog – 11.37 mp
Oficiu corn si lapte – 16.20 mp
Laborator fizica-chimie – 71.01 mp
Anexa lab. Fizica-chimie – 7.94 mp
Grup sanitar profesori – 5.32 mp
Grup sanitar baieti – 9.43 mp
Cabine wc si pisoare – 8.80 mp
Grup sanitar fete – 22.39 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Casa scarii 3 – 14.00 mp

Balcon – 12.81 mp

Etaj II

Casa scarii 1 – 15.39 mp
Biblioteca – 32.49 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Casa scarii 2 – 13.91 mp
Hol – 69.82 mp
Hol – 49.47 mp
Materiale didactic – 11.37 mp
Birou administrativ – 16.20 mp
Laborator biologie – 71.01 mp
Anexa lab. Biologie – 7.94 mp
Materiale curatenie – 4.08 mp
Grup sanitar baieti – 9.71 mp
Cabine wc si pisoare – 8.80 mp
Grup sanitar fete – 23.71 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Sala de clasa – 49.60 mp
Casa scarii 3 – 14.00 mp

Balcon – 12.81 mp

Pod circulabil

Casa scarii acces pod circulabil – 15.60 mp

Constructii anexe:

Statie de pompare si rezervor

Statia de pompare si rezervor este o cladire cu regim de inaltime Parter, fiind realizata din zidarie cofinata cu samburi din beton armat, asezata pe fundatii continue din beton armat. Acoperisul va fi de tip sarpanta, cu invelitoare din tigla metalica, vopsita in camp electrostatic.

Regim de inaltime: P

H_{MAX. CORNISA}: +2.85m

H_{MAX. COAMA}: +4.15m

AC=ADC statie pompare si rezervor = 15.00 mp

Ghena ecologica

Platforma pentru depozitarea deseurilor menjere se afla langa accesul auto si fosa septica vidanjabila.

Ghena ecologica este o constructie pe schelet metalic, cu inchidere si invelitoare din tabla zincata ondulata. Fundatiile sunt din beton armat, continue. Inchiderile si structura metalica se vor proteja anticoroziv pe toata suprafata, atat la interior cat si la exterior. Usa de acces se va executa din panouri de tabla zincata ondulata pe rame din teava rectangulara.

Plaforma este prevazuta cu sifon de pardoseala si cu sursa de apa curenta pentru efectuarea curateniei periodice.

Regim de inaltime: P

H_{MAX. CORNISA}: +2.30m

H_{MAX. COAMA}: +2.88m

AC=ADC ghena ecologica = 18.00 mp

Terenul de sport

Pentru desfasurarea orelor de educatie fizica in aer liber, dar si pentru recreerea elevilor, se va amenaja un teren de sport(baschet si minifotbal), in partea de nord a incintei. Terenul de sport va avea o suprafata de 540.00 mp, delimitat perimetral de o imprejmuire.

Imprejmuirea terenului se va face cu panouri din plasa pe stalpi metalici, iar iluminatul va fi asigurat de 8 corpuri de iluminat tip panou solar si leduri.

Terenul nu va avea gradene si va putea fi utilizat pentru baschet si minifotbal. Pe teren se vor monta porti si console mobile pentru pentru baschet.

Accesul la terenul de sport se va face din curtea scolii.

In partea de nord a incintei s-a prevazut un teren pentru baschet si minifotbal cu dimensiunile de 18 x 30 m.

Structura terenului de baschet si minifotbal este urmatoarea:

- 4 cm gazon sintetic asezat pe un strat suport din polipropilena
- 2 cm strat antifisura din beton asfaltic BADPC 20 – AND 605/2014
- 10 cm placa din beton C12/15 turnata monolit
- 15 cm fundatie din balast dupa cilindrare SREN 13043 si STAS 6400

Suprafata terenului de sport s-a amenajat in 4 ape cu pante transversale de 0,5 % pentru ca apele pluviale sa se scurga rapid la rigolele proiectate. Terenul de sport a fost prevazut cu dotari specifice pentru acest tip de lucrari.

Suprafata teren de sport = 540.00 mp

Cabina poarta

Cabina paza = 5.00 mp

AC(C1) = 782.00 mp

AC(C2) = 26.40 mp

AC (C3-extindere) = 16.00 mp

ADC(C1) = 2327.00 mp

ADC(C2) = 26.40 mp

AC (C3-extindere) = 16.00 mp

AC statie pompare si rezervor = 15.00 mp

AC ghenă ecologică = 18.00 mp

Cabina paza = 5.00 mp

ADC totală=2408.00 mp

P.O.T. = 22.99 %

CUT = 0.64

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Devizul general estimativ și devizul pe obiect, pentru prezentul obiectiv de investiții, s-a întocmit conform Hotărârii nr. 907/2016 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții, și se constituie în anexa 5 la prezenta Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții

Valoarea totală a investiției:

- 8.373.143,39 lei fără TVA

- 9.949.477,44 lei inclusiv TVA.

Din care:

- construcții montaj (C+M): - 6.968.035,37 lei fără TVA

- 8.291.962,09 lei inclusiv TVA

Valoarea eligibilă a proiectului este de 9.042.264,00 lei cu TVA din care :

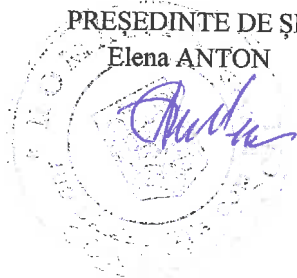
- 98 % asistență financiară nerambursabilă = 8.861.418,72 lei cu TVA,

- 2% contribuția beneficiarului la cheltuieli eligibile = 180.845,28 lei cu TVA

Valoarea neeligibilă a proiectului, suportată din bugetul local = 907.213,44 lei cu TVA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Elena ANTON



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general comună,

jr. Daniela Tatiana BUMBANAC