

HOTĂRÂRE
privind aprobarea cumpărării unui teren

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂZVAD, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,
Întrunit în ședință ordinară în data de 16.02.2018,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Răzvad, înregistrată cu nr.1645/16.02.2018 ;
- raportul comun al compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Răzvad, înregistrat cu nr.1646/16.02.2018;
- adresa OMV Petrom înregistrată cu nr.1575/14.02.2018 privind oferta de vânzare a terenului în suprafață de 5597 mp situați în comuna Răzvad;
- prevederile art. 36 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a pct.11 coroborate cu art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 republicată privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin.1 coroborat cu art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 republicată privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - (1) Se aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către comuna Răzvad, a terenului în suprafață de 5597 mp situat în comuna Răzvad, sat Răzvad, județul Dâmbovița, având numărul cadastral 70418, înscris în Cartea funciară a UAT Răzvad cu nr.70418, proprietatea SC OMV PETROM SA , conform Certificatului de atestare a dreptului de proprietate seria MO 3, nr.9987/24.08.2005.

(2) Prețul de cumpărare al terenului este de 5597 euro , la care se adaugă TVA.

Art.2 – (1) Se aprobă încheierea modelului de contract autentic de vânzare cumpărare între comuna Răzvad și OMV PETROM SA , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește dl Spătaru Emanuel, primarul comunei Răzvad pentru îndeplinirea procedurilor de autentificare a actelor la un notar public precum și înregistrare, intabulare și publicitate imobiliară la OCPI Dâmbovița.

(3) Plata contravalorii imobilului se va efectua în lei, înainte de semnarea contractului de vânzare cumpărare, la cursul BNR din ziua efectuării plății.

(4) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară, vor fi suportate de către OMV PETROM SA.

Art.3 – Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Răzvad, urmând ca inventarul bunurilor care aparțin domeniului public să se completeze în mod corespunzător.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul primăriei comunei www.comunarazvad.ro și se transmite persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin DUTULESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
jr. Daniela BUMBĂNAC

RĂZVAD
NR. 16
DATA 16.02.2018

